

Hivatkozási szám: 181601119

2 800 €



Keresse szakértőnket!

**Bubics Andrea**Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2018
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	186m ²
Telekterület	985m ²
Szobák	szoba: 4 db félszoba: 1 db
Belső állapot	Luxus
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	hőszivattyú
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban

Ingatlan leírása

KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN !

AKADÁLYMENTESÍTETT!

2025. DECEMBER 1-TŐL KÖLTÖZHETŐ!

Álomotthon bérelhető Érd Vincellér szívében!

Ez a 186 m² alapterületű egyszintes, minimalista stílusú luxus családi ház nemcsak letisztult eleganciát, hanem kényelmet és modern technológiát is kínál, mindezt egy 985 m²-es saroktelken, mediterrán hangulatú kerttel és egyedülálló, nagyméretű tetőterasszal és kültéri medencével.

Miért különleges?

- Egyszintes, akadálymentes kialakítás – tágas, világos, otthonos.
- Nappali + 3 háló + 1 félszoba + gardrób – hely a családnak, munkának és a hobbinak is.
- 3 fürdőszoba – mindenki számára kényelmes reggelek.
- Közvetlen kertkapcsolat minden szobából – reggel kávé a teraszon, este pihenés a medence mellett.
- Légies belső terek 3,22 m belmagassággal

Extra felszereltség :

- DAIKIN hőszivattyú, padlófűtés és mennyezet hűtés – fűtés energiatakarékos, minden évszakban komfortos.