

Hivatkozási szám: 181601125

155 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Bubics Andrea**Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típus	ikerház
Alapterület	190m ²
Telekterület	350m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	gázkazán
Parkolás	parkolás udvarban

Ingatlan leírása

Ikerházzrész Nagytétényben – panoráma és privát kert

Budapest egyik legnyugodtabb, zöldövezeti részén, Nagytétényben kínálunk eladásra egy impozáns, kétszintes, bruttó 190 m²-es házzrész, amely minden részletében a kényelmet képviseli. Az ingatlan egy kétlakásos családi ház része, saját, elkerített, kb. 350 m²-es kerttel, két fedett autóbeállóval és külön tárolóval.

A ház különlegességei:

- Nagyvonalú terek, impozáns belmagasság, rugalmas belső kialakítás
- Földszinten elegáns előtér, étkező-konyha és nappali funkcióra is alkalmas nagy szoba
- Zuhanyzós fürdő és szeparált WC a praktikum jegyében
- Az emeleten három hálószoba alakítható ki, káddal szerelt, modern fürdőszobával
- 3,6 méteres belmagasság, amely galéria beépítésére is lehetőséget kínál
- Padlófűtés minden helyiségben, modern nyílászárók távirányítható, elektromos redőnyökkel

Kültéri élmények:

- 15 m²-es földszinti terasz közvetlen kertkapcsolattal
- 12 m²-es emeleti terasz panorámával
- Saját kertrész amely tökéletes kikapcsolódást biztosít

A ház felújítása során modern, magas minőségű anyagokat alkalmaztak, így az ingatlan új tulajdonosa kompromisszumok nélkül élvezheti az otthon