

Hivatkozási szám: 181601126

149 850 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Bubics Andrea**Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	könnyűszerkezetes
Építés éve	2020
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	143m²
Telekterület	970m²
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	villanyfűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás beállón

Ingatlan leírása

KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

AKADÁLYMENTESÍTETT!

Megvételre kínálok a Velencei-tótól mindössze 2 km-re, Nadapon, egy 2020-ban épült, különleges hangulatú, 124 m² alapterületű, nappali + 4 szobás családi házat, amely egy 970 nm-es, gondosan parkosított sík telken helyezkedik el. Az ingatlan egy aszfaltozott, csendes zsákutcában, közvetlenül az erdő szomszédságában található, így a természet közelsége és a nyugalom mindennapi élményt nyújt.

A ház nagy üvegfelületeinek köszönhetően egész nap világos és napfényes, a belső terek kellemesen barátságosak és otthonos hangulatot árasztanak.

Az ingatlan könnyűszerkezetes kivitelben, korszerű építési technológiával valósult meg.

Az otthon központi része a tágas nappali-konyha-étkező, amely közvetlen kapcsolatban áll a 43 m²-es, nagyméretű terasszal. Innen nyílik kilátás a gyönyörűen gondozott kertre, ahol mediterrán növények, kerti tó, magasságások és öntözőrendszer biztosítják a különleges atmoszférát.

A praktikus elosztás révén az előszobából balra egy szoba nyílik, a közlekedőből balra tároló, szemben három további szoba, jobbra pedig a nappali-konyha-étkező kapott helyet. A fürdőszobában zuhanyzó és fürdőkád is megtalálható, valamint egy külön WC is rendelkezésre áll. A konyha teljesen gépesített, különleges belsőépítészeti megoldásokkal kialakított.

Az ingatlan akadálymentesített, fűtését elektromos Devi fűtőszálas rendszer és Novo panelek biztosítják, amelyek Wi-Fi-ről vezérelhetők, kedvezményes H-tarifás áramról üzemeltethetők.