

Hivatkozási szám: 181601130

75 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Bubics Andrea**Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	77m ²
Telekterület	300m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban

Ingatlan leírása

KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

Budapesten, a 18. kerületben, a Szemere-telepen, egy csendes, kellemes utcában, családi házas övezetben megvételre kínálom ezt a 77 m²-es, jó állapotú lakóingatlant.

Az ingatlanhoz egy 300 m²-es telek tartozik. A bejárat két utca felől biztosított.

A 77 m²-es ház jellemzői:

- 2016-ban teljes körű felújításon esett át
- 10 cm-es külső szigetelés
- 2 rétegű, redőnnel ellátott nyílászárók
- Új bejárat
- Gázcirkó fűtés

A ház elosztása praktikus:

Az előtérből egy közlekedőbe lépünk, ahonnan elérhető a nappali, a konyha, a fürdőszoba, valamint a hálószoba. A konyhából nyílik egy kamra is. Az ingatlan jelenleg egy nappalival és egy hálószobával rendelkezik, de az előtérből igény szerint kialakítható egy félszoba is.

A telken belül az épület mögött, két autó számára fedett beálló is biztosított.

A telken jelenleg két különálló lakóépület található, a meghirdetett 77 m²-es