

Hivatkozási szám: 181601131

39 850 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Bubics Andrea**Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Alapterület	34m ²
Telekterület	297m ²
Szobák	szoba: 1 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	villanyfűtés
Parkolás	parkolás udvarban

Ingatlan leírása

KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

Budapesten, a 18. kerületben, a Szemere-telepen, egy csendes, kellemes utcában, családi házas övezetben megvételre kínálom ezt a 34 m²-es, önálló bejárattal rendelkező lakóingatlant.

Az ingatlanhoz egy kb 297 m²-es telekrész tartozik.

A ház jellemzői:

- Előszoba, szoba, fürdőszoba
- Elektromos fűtés
- Melegvíz ellátás villanybojlerrel
- A ház mellett zárt, saját garázs található, amely a vételár részét képezi
- Igény szerint bővíthető a garázs irányába

A kis méret ellenére kellemes, jól alakítható lakóteret kínál, ideális lehet fiatal párnak, egyedülállónak, vagy akár irodai használatra is.

A telken jelenleg két különálló lakóépület található, a meghirdetett 34 m²-es lakóingatlan mellett egy 77 m²-es, önálló lakóház is helyet kapott.

A teljes ingatlan ügyvédi megosztása előkészület előtt áll, melynek eredményeként a két épület teljesen különálló egységként tud funkcionálni.

A képek az ingatlan aktuális állapotát tükrözik.