

Hivatkozási szám: 181601132

40 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Bubics Andrea***Irodavezető*
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típusa	üzlethelyiség
Alapterület	30m ²

Ingatlan leírása

KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!**MOGYORÓD FREKVENTÁLT RÉSZÉN KÍNÁLUNK MEGVÉTELRE EGY 30 M²-ES, UTCÁRA NÉZŐ KIS HÁZAT, 250 M²-ES TELEKKEL!**

Az ingatlan jelenleg üzleti besorolású, így kiválóan alkalmas lehet vállalkozási célokra, irodának, rendelőnek, de akár lakhatásra is.

A ház előtt hangulatos, fedett terasz található, alatta pedig egy teljes belmagasságú, száraz pince biztosít további tárolási vagy más funkciókra alkalmas teret.

A kis ház külön utcai bejárattal rendelkezik, így teljesen szeparált, önállóan használható.

Parkolási lehetőség a ház előtti viacolorral burkolt udvari beállón biztosított.

Elhelyezkedés és környék:

Az ingatlan Mogyoród egyik legjobban megközelíthető részén található, közel az M3-as autópályához, így Budapest akár 15-20 perc alatt elérhető. A környéken iskola, óvoda, boltok, orvosi rendelő és számos egyéb szolgáltatás megtalálható. Tömegközlekedéssel is könnyedén elérhető, buszmegálló és HÉV-megálló is a közelben van.

Ez a kis ház ideális választás lehet vállalkozóknak, befektetőknek, vagy azoknak, akik kisebb lakóingatlant keresnek frekventált helyen.

A képek az ingatlan jelenlegi állapotát tükrözik.