

Hivatkozási szám: 181601156

135 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Bubics Andrea

Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építés éve	2003
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	218m²
Telekterület	1520m²
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban

Ingatlan leírása

KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ!

Megvételre kínálok Budapest XI. kerületében, a Körberki úton, egy csendes zsákutcában, zöldövezeti környezetben egy 218 m²-es, nappali + 4 szobás családi házat.

Az ingatlan 2002–2003-ban épült, kétszintes kialakítású, kiváló minőségű anyagok felhasználásával. A házban fa nyílászárók és thermo üvegezésű ablakok találhatók, elegáns fa zsalugáterekkel. A nappaliban egy hófehér cserépkályha ad különleges hangulatot.

A földszinti elrendezés praktikus és jól használható: amerikai konyhás nappali, egy külön nyíló szoba, fürdőszoba, külön WC, valamint a konyhából közvetlenül megközelíthető pince található.

A telek mérete 1520 m², a környezet csendes, zöldövezeti, ritkábban beépített, a szomszédok távolabb helyezkednek el. A közelben kisebb erdős rész is található, amely tovább növeli a természetközeli hangulatot.

A kertben egy 36 m²-es különálló wellness épület kapott helyet, amelyben 8 személyes finn- és infrasauna, zuhanyzó, WC és pihenőrész is kialakításra került.

A telken található továbbá garázs szerelőaknával, dupla fedett gépkocsibeálló, valamint egy melléképület és egy pince is, amelyek bőséges tárolási lehetőséget biztosítanak.

Az M7-es autópálya közelsége gyors és kényelmes közlekedést biztosít, így a Balaton irányába történő utazás is egyszerűen elérhető.