

Hivatkozási szám: 181601157

78 990 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Bubics Andrea

Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

| | |
|----------------|-------------------|
| Építési mód | tégla |
| Építés éve | 2026 |
| Ingatlan típus | téglalakás |
| Alapterület | 63m ² |
| Szobák | szoba: 3 db |
| Belső állapot | kiváló |
| Külső állapot | kiváló külső |
| Fűtés | hőszivattyú |
| Klíma | saját split klíma |
| Parkolás | parkolás beállón |
| Tájolás | keleti tájolás |

Ingatlan leírása

MODERN, ERKÉLYES OTTHON ÉRD KÖZPONTI RÉSZÉN!

Megvételre kínálok Érd frekventált, központi elhelyezkedésű részén egy új építésű, modern társasházban található, 63 m²-es, nappali + 2 szobás, erkélyes lakást.

A projekt elhelyezkedésének egyik legnagyobb előnye, hogy a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások könnyedén elérhetők: bevásárlási lehetőségek, üzletek, gyógyszertár, posta, bankok, tömegközlekedés és egyéb fontos intézmények mind rövid távolságra találhatóak.

Az első emeleti, keleti fekvésű lakás kellemesen világos belső terekkel rendelkezik, a nagy üvegfelületeknek köszönhetően természetes fény járja át a helyiségeket. Az erkély ideális helyszínt biztosít egy nyugodt reggeli kávéhoz vagy esti kikapcsolódáshoz.

A korszerű építészeti megoldások, az élhető térkapcsolatok és a praktikus kialakítás harmonikus, kényelmes otthont biztosítanak akár saját részre, akár befektetési célra.

FŐBB JELLEMZŐK:

- * 63 m² alapterület
- * nappali + 2 külön nyíló szoba
- * erkély
- * első emeleti elhelyezkedés
- * keleti tájolás
- * modern, energiatakarékos műszaki megoldások
- * világos, jól bútorozható terek