

Hivatkozási szám: 181601158

**135 000 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Bubics Andrea**

Irodavezető  
+36709481556  
andrea.bubics@gmail.com

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	tégla
Építés éve	1980
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	200m <sup>2</sup>
Telekterület	652m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 5 db félszoba: 1 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban

### Ingatlan leírása

**KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!**

Érdliget csendes, kertvárosias részén kínálunk megvételre egy kiváló adottságokkal rendelkező, nettó 200 m<sup>2</sup>-es, 3 szintes, 6 szobás családi házat, amely egy 652 m<sup>2</sup>-es, gondosan parkosított, sík telken helyezkedik el.

Az ingatlan praktikus kialakításának köszönhetően nagycsaládosok számára is ideális választás lehet.

### FŐBB JELLEMZŐK:

- 200 m<sup>2</sup> lakótér
- 652 m<sup>2</sup>-es parkosított sík telek
- 6 szoba
- dupla garázs + külön fa garázs/tároló
- kb. 30 m<sup>2</sup>-es fedett terasz kapcsolattal a kert felé
- két bejárat kialakításának lehetősége
- klimatizált helyiségek
- riasztórendszer
- elektromos kapu
- több gépkocsi-beállási lehetőség

### A HÁZ ELRENDEZÉSE:

### FÖLDSZINT: