Eladó téglalakás, Budapest XV. kerület

Hivatkozási szám: 181601177

34 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Bubics Andrea

Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	**tégla**
Ingatlan típ.	**téglalakás**
Alapterület	**44m^2**
Szobák	**szoba: 2 db**
Belső állapot	**felújítandó**
Külső állapot	**átlagos külső**
Fűtés	**cirkó kazán**
Parkolás	**ingyenes parkoló utcán**

Ingatlan leírása

Eladó kertkapcsolatos lakás – Budapest XV. kerület, Szerencs utca

Eladásra kínálunk a XV. kerületben, a Szerencs utcában egy 44 m²-es, kiválóan alakítható, kertkapcsolatos lakást.

A lakás jelenlegi elrendezése: egy szoba, hall, külön konyha, valamint fürdőszoba WC-vel egyben.

Az ingatlan egyik nagy előnye, hogy jól átalakítható: a jelenlegi konyha helyén külön hálószoba alakítható ki, a meglévő szobából és a konyha területének átrendezésével pedig amerikai konyhás nappali hozható létre.

A lakás felújítandó állapotú, így új tulajdonosa teljes mértékben saját ízlésére és igényeire szabhatja.

Az ingatlanhoz egy viszonylag nagy, saját használatú kertrész, valamint egy különálló, a konyhához épített kis tárolóhelyiség is tartozik. Emellett minden lakáshoz külön tárolórész biztosított.

További lehetőség a lakáshoz tartozó padlástér, amely megfelelő műszaki és hatósági feltételek teljesülése esetén akár be is építhető, így további hasznos lakótér kialakítására adhat lehetőséget.

A környék infrastruktúrája jól kiépített: a közelben élelmiszerüzletek, bevásárlóközpontok, gyógyszertárak, óvodák, iskolák és tömegközlekedési lehetőségek találhatók.

Fontos információ: az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van, ezért kizárólag készpénzes vevők jelentkezését várjuk.