

Hivatkozási szám: 182001703

58 990 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Rabi-Tóth Réka

Tulajdonos, Ügyvezető
+36205706022

reka@dreamhousehunters.hu

Ingtalan jellemzői

Építési mód	▶ tégla
Ingtalan típus.	▶ üzlethelyiség
Alapterület	▶ 126m ²
Szobák	▶ szoba: 5 db
Közös költ.	▶ 27 Ft
Belső állapot	▶ átlagos
Külső állapot	▶ átlagos külső
Fűtés	▶ cirkó kazán
Klíma	▶ nincs klíma
Villany	▶ bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	▶ van
Gáz	▶ vezetékes gáz
Csatorna	▶ csatorna ▶ közműhálózatba bekötvé

Ingtalan leírása

Vállalkozásának keres egy igazán különleges helyet? Netán olyan befektetési lehetőséget keres ahol több lehetőség is rejlik? Fontos a kiemelkedő lokáció? Ne keressen tovább!

Budapest IX.kerületének legszuperebb helyén, a Ráday utca közvetlen közelében a Kinizsi utcában a The Hunters Ingatlaniroda kínálatában eladó egy 126m²-es üzlethelyiség. Az ingatlanban jelenleg 7 szeparált helyiség, ahol előszoba (ügyfélváró), bemutató terem, raktár, iroda, zuhanyzó, wc, konyhák stb. is megtalálható.

A több mint 20 éve Csokiműhelyként üzemelő ingatlan számos más egyéb vállalkozásnak is ideális otthont adhat mivel rengeteg lehetőséget rejt magában rugalmas alakíthatósága miatt, így alkalmazkodva vállalkozásának igényeihez. Legyen szó étteremről, kávézóról, butikról, irodáról vagy bármilyen más üzleti tevékenységről, ez az ingatlan mindent magába foglal, amire szüksége lehet.

Az utcáról való megközelíthetőség és utcára néző nagy méretű ablakai, a szellőztető rendszer illetve ipari áram is mind mind segíti a tevékenykedést.

Az elhelyezkedés egyszerűen tökéletes: a Ráday utca környékének dinamikus és pezsgő élete garantáltan vonzza majd az ügyfeleket. A környéken található különféle üzletek, éttermek és kulturális intézmények széles körű lehetőségeket biztosítanak az üzlet fejlődéséhez.

Ne hagyja ki ezt a kiváló befektetési lehetőséget! Vegye fel velem a kapcsolatot még ma, és fedezze fel az üzleti siker lehetőségét a Ráday utca mellett található eladó üzlethelyiségben!

