

Hivatkozási szám: 182001730

37 990 000 Ft



Ingatlan leírása

Első lakását keresi? Szeretne egy rendkívül jó elosztású otthonban élni? Fontos a jó közlekedés? Befektetésre vásárolna? Akkor ne keressen tovább! MEGTALÁLTA !!

A The Hunters Ingatlaniroda megvételre kínál Budapest XXI. kerületének közkedvelt lakótelepén, Csillagtelepen a Zöldfa utcában egy 55nm-es, 2 szobás, II. emeleti ERKELYES lakást. Kiváló fekvésének köszönhetően rendkívül világos, jó benapozású.

Kifejezetten jó elosztású, otthonos. Helyet kapott egy hálószoba, nappali + étkező, előszoba, konyha, külön wc és fürdőszoba és egy erkély.

Az ingatlant folyamatosan karbantartott. Néhány évvel ezelőtt a nyílászárók cseréje már megtörtént. Az új tulajdonos saját igénye szerint tovább csinosíthatja.

A napokban szerelték fel a radiátorokra az egyedi mérőt, így még kedvezőbb lesz a fűtés számlája.

A környéken szinte minden sétatávolságra van. Iskola, óvoda, Spar, gyógyszertár, Tesco, játszótér. Pár percre található a Csepel pláza, fitness terem, orvosi rendelő, piac, éttermek, bankok.

A közlekedés jó. Megközelíthető busszal, hévvel, vagy akár távolsági busszal is. A ház lakóközössége jó. A szomszédok kedvesek, barátságosak.

Az ingatlant ajánlom első lakásvásárlóknak, pároknak, 1 gyermekes családnak, egyedülállóknak. Befektetésre is kitűnő választás lehet, gyorsan kiadható.

Rugalmasan megtekinthető. Bővebb felvilágosításért keressen bizalommal!

Keresse szakértőnket!



Szinaberg Éva

Ingatlanszakértő
+36705470344
eva@dreamhousehunters.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	csúsztatott zsalus vasbeton
Ingatlan típus.	panellakás
Alapterület	55m ²
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	12 000 Ft
Rezsi költ.	30 000 Ft
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	házközponti egyedi méréssel
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

