

Hivatkozási szám: 182001745

88 800 000 Ft



Ingatlan leírása

Örömmel ajánlja a The Hunters a figyelmedbe ezt a lenyűgöző lehetőséget, egy 111 négyzetméteres ingatlant a Szinyei Merse utcában. Az ingatlan tökéletes kombinációja a tágas tereknek és az elrendezés sokoldalúságának, így az új tulajdonosnak számtalan lehetősége nyílik az otthon személyre szabására.

Ingatlanjellemzők:

- Tágas előszoba, melyből könnyedén megközelíthetők az ingatlan különböző részei.
- Tágas szoba külön zuhanyzóval az előszobából jobbra, kiváló lehetőség vendégszobának vagy bérbeadásra.
- Hangulatos étkező és konyha amelyek tökéletesen kiegészítik egymást.
- Kényelmes tároló és külön WC az előszobában, a mindennapi kényelem érdekében.
- Tágas nappali, ahonnan egy további hálószoba nyílik, ideális a privát pihenéshez.
- Az ingatlant könnyedén két önálló egységre oszthatjuk, lehetőséget teremtve az önfenntartó lakásra.
- A nappali és egyik hálószoba ablakai az utcára néznek, míg a másik hálószoba az belső udvarra néz.

Kiemelkedő előnyök:

- A ház szép állapotban van, így az új tulajdonosnak csak a saját egyéni stílusát kell belevinnie az otthonba.
- Kiváló elhelyezkedés a városban, közel számos szolgáltatáshoz, éttermekhez és közlekedési lehetőségekhez.

Ne hagyd ki ezt a ritka lehetőséget, hogy megvásárolj ezt az egyedi ingatlant a Szinyei Merse utcában. Legyen ez az otthonod vagy befektetésed, az ingatlan sokoldalúsága és elhelyezkedése garantáltan megfelel majd az elvárásaidnak.

Ha szeretnéd megtekinteni, kérlek vedd fel velünk a kapcsolatot.

Keresse szakértőnket!



Mód Tímea

Ingatlanszakértő,
Értékbecsülő
+36203692790

mod.timea@dreamhousehunters.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	→	tégla
Ingatlan típus.	→	téglalakás
Alapterület	→	111m²
Szobák	→	szoba: 3 db
Közös költ.	→	18 000 Ft
Belső állapot	→	jó
Külső állapot	→	átlagos külső
Fűtés	→	gázkazán
Klíma	→	nincs klíma
Parkolás	→	fizetős parkoló utcán
Tájolás	→	délnyugati tájolás
Villany	→	bevezetve (230 Volt)
Víz	→	van, saját vízórával
Gáz	→	vezetékes gáz csatorna
Csatorna	→	közműhálózatba bekötve

