

Hivatkozási szám: 182001767

229 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Szeretne egy igazán különleges villa lakásban lakni, melynek egyik különlegessége, hogy belső 3 szintes és párja nincs a piacon? Szeretne madárcsicsergésre ébredni és a reggeli kávéját a saját teraszán elfogyasztani?

Akkor ne keressen tovább! MEGTALÁLTA!

A The Hunters ingatlaniroda megvételre kínálja a méltán híres Rómaifürdő legszebb, platánokkal díszített utcájában, egy igazán különleges ingatlant. Az összesen 172nm lakóterű, belső 3 szintes impozáns lakás, egy gyönyörű villaház külön álló lakrész, melyhez 151nm-es saját kert is tartozik. Az alsó szinten található egy hatalmas konyha, mellékhelyiségekkel és egy nappali, melyhez egy saját intim terasz is tartozik. Az emeleti szinten 2 hálószoba, egy gardrób, és egy fürdőszoba+wc kapott helyet. A tetőtérben kialakítottak egy hatalmas hálószobát gardróbba, és hozzá egy fürdőszobát wc-vel. A 3 szintet egy igazán különleges, ámulatba ejtő, saját lépcsőház köti össze, hatalmas ablakokkal, csigalépcsővel, kovácsoltvas korláttal, amely igazi nagypolgári hangulatot tükröz.

Az ingatlan folyamatosan karbantartott. Az elmúlt években cserélve lettek a vezetékek, korszerűsítették a fűtésrendszert és új tetőt kapott. Új nyílászárók és elektromos redőnyök kerültek beszerelésre. A fürdőszobák és a konyha pár évvel ezelőtt komplett felújításon esett át.

A villa 7 lakásból áll. A szomszédok kedvesek, segítőkészek és barátságosak. Mindenkinek saját, elszeparált lakrész és külön bejárata van.

A környéken szinte minden sétatávolságra van. Iskola, óvoda, Spar, gyógyszertár, orvosi rendelő, pékség, játszótér, Duna part, strand, éttermek stb.

Megközelíthető hévvel és busszal is.

Az alábbi linken tekintse meg websétánkat:

<https://bit.ly/elado-villalakas-budapest-romaipart>

<https://kuula.co/share/collection/7Jyty?logo=0&info=0&fs=1&vr=1&sd=1&initload=0&thumbs=1>

Bővebb felvilágosításért keressen bizalommal!

Keresse szakértőnket!



Szinaberg Éva

Ingatlanszakértő
+36705470344
eva@dreamhousehunters.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	→	tégla
Ingatlan típus	→	házrész
Alapterület	→	173m²
Telekterület	→	151m²
Szobák	→	szoba: 4 db
Belső állapot	→	felújított
Külső állapot	→	jó külső
Fűtés	→	gázkazán
Klíma	→	nincs klíma
Parkolás	→	ingyenes parkoló utcán
Villany	→	bevezetve (230 Volt)
Víz	→	van, saját vízórával
Gáz	→	vezetékes gáz
Csatorna	→	csatorna közműhálózatba bekötve





