

Hivatkozási szám: 182001865

40 990 000 Ft



Ingatlan leírása

Befektetésre venne lakást? Szeretné kiadni vagy esetleg a gyermekének nézelődik?

A The Hunters ingatlaniroda eladásra kínál egy felújított 1 szobás 41 négyzetméteres garzon lakást a 13. kerületben!

Az ingatlan 3. emeleten van és utcára néző, tágas. Az előszoba is fényes mivel utcára néző ablak található itt ahol szintén új nyílászárók vannak. A nappali 22nm-es, fényes és csendes mivel az új nyílászárók rendkívül jól szigetelnek. Fűtése gázkonvektorral történik, Új Ariston Bojler található a fürdőben valamint tágas zuhanyzó fülke lett betéve és újra csempézve. Új laminált padló került a nappaliba és az előszobába is. Az ingatlan tehermentes 1/1 tulajdonban van.

A meglévő bútorok maradnának a lakásban amennyiben igényt tart rá az új vevő. Albérletként volt kiadva a lakás de jelenleg már üres, így tehát azonnal kiadható vagy költözhető. 2 perc séta a Duna part, rengeteg élelmiszerbolt van a közelben illetve a Duna Plaza is. Megközelíthetősége is remek hisz 2 perc séta az M3 metró is valamint a buszok is.

Megtekinthetősége rugalmas, hívjon bizalommal.

Keresse szakértőnket!



Bodnár István Márk

Ingatlan Értékesítő
+36308979120

istvan@dreamhousehunters.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	→	tégla
Építés éve	→	1950
Ingatlan típus.	→	téglalakás
Alapterület	→	44m ²
Szobák	→	szoba: 1 db
Belső állapot	→	felújított
Külső állapot	→	átlagos külső
Fűtés	→	konvektor
Klíma	→	nincs klíma
Parkolás	→	fizetős parkoló utcán
Tájolás	→	keleti tájolás
Villany	→	bevezetve (230 Volt)
Víz	→	van, saját vízórával
Gáz	→	gáz az épületben
Csatorna	→	csatorna közműhálózatba bekötve

