



Ingatlan leírása

A jászberényi CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Jászárokszállás közvetlen központjában egy **83 m²**-es, amerikai konyhás nappali + 2 szobás, második emeleti, teljesen felújított téglalakást.

A lakás jellemzői:

- 42.9 m²-es tágas, világos amerikai konyhás nappali áll rendelkezésre,
- a konyha részen vízálló laminált parketta, a nappaliban normál laminált parketta van,
- 14.5 m²-es, laminált parkettás szoba,
- 13.9 m²-es, laminált parkettás szoba,
- 9.05 m²-es, igényes zuhanyzós fürdőszoba + WC,
- 2.75 m²-es, WC
- a fürdőszobában a meleg víz hőmérsékletét egy okos bojler biztosítja, amely egyéni igényekhez beállítható,
- a lakásnak saját víz, villany (3 X 16 A) és gázórája van,
- Erdélyben készült, egyedi nyílászárók, bejárati ajtó, 3 rétegű üvegezett ablakok,
- hófok állító csaptelepek,
- pára érzékelős szellőzőrendszer,
- kapu telefon,
- alacsony rezsiköltség,
- zárt lépcsőház,
- lakáson belül, az elválasztó falak hang gátló téglából épültek,
- Városháza, általános iskola, bölcsőde, óvoda, idősek otthona, orvosi rendelők, Coop ABC, Penny, buszmegálló, piac, cukrászda, takarékszövetkezet, OTP Bank, gyógyszertár, posta, egyéb kisboltok 100-200 méteren belül helyezkednek el,
- vasútállomás, gimnázium, sportpálya, tűzép telepek, táp-takarmány bolt, egyéb meleg konyhás egységek, élelmiszer és vegyes jellegű, autós,

Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Ingatlanértékesítő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód ▶ **tégla**
- Építés éve ▶ **1970**
- Ingatlan típus ▶ **téglalakás**
- Alapterület ▶ **83m²**
- Telekterület ▶ **1000m²**
- Szobák ▶ **szoba: 3 db**
- Belső állapot ▶ **felújított**
- Külső állapot ▶ **felújított külső**
- Fűtés ▶ **házközponti egyedi méréssel**
- Parkolás ▶ **ingyenes parkoló utcán**
- Villany ▶ **bevezetve (230 Volt)**
- Víz ▶ **van, saját vízórával**
- Gáz ▶ **vezetékes gáz**
- Csatorna ▶ **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helység	Terület
Amerikai konyhás nappali	42.90 m²
Szoba	14.50 m²
Fürdőszoba + WC	9.05 m²
Szoba	13.90 m²
WC	2.75 m²

