



Ingatlan leírása

A jászberényi CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Jászárokszállás közvetlen központjában egy **62 m²**-es, amerikai konyhás nappali + 2 szobás,

2. emeleti, teljesen felújított téglalakást.

A lakás jellemzői:

- 20,65 m²-es, tágas, világos amerikai konyhás nappali áll rendelkezésre,
- 10,1 m²-es konyha részen vízálló laminált parketta, a nappaliban normál laminált parketta van,
- 1.43 m²-es, WC,
- a felső szinten található: 9,1 m² -es laminált parkettás szoba,
- 12,4 m²-es, laminált parkettás szoba,
- 4,76 m² es, igényes zuhanyzós fürdőszoba + WC,
- 3,6 m²-es közlekedő, laminált parkettás
- a fürdőszobában a meleg víz hőmérsékletét egy okos bojler biztosítja, amely egyéni igényekhez beállítható,
- a lakásnak saját víz, villany (3 X 16 A) és gáz órája van,
- Erdélyben készült, egyedi nyílászárók, bejárati ajtó, 3 rétegű üvegezett ablakok,
- hőfok állító csaptelepek,
- pára érzékelős szellőzőrendszer,
- kapu telefon,
- alacsony rezsiköltség,
- zárt lépcsőház,
- lakáson belül, az elválasztó falak hang gátló téglából épültek,
- Városháza, általános iskola, bölcsőde, óvoda, idősek otthona, orvosi rendelők, Coop ABC, Penny, buszmegálló, piac, cukrászda, takarékszövetkezet, OTP Bank, gyógyszertár, posta, egyéb kisboltok 100-

Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Ingyenértékesítő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **→ tégl**
- Építés éve **→ 1904**
- Ingatlan típus **→ téglalakás**
- Alapterület **→ 62m²**
- Telekterület **→ 1000m²**
- Szobák **→ szoba: 3 db**
- Belső állapot **→ felújított**
- Külső állapot **→ felújított külső**
- Fűtés **→ házközponti egyedi méréssel**
- Parkolás **→ ingyenes parkoló utcán**
- Villany **→ bevezetve (230 Volt)**
- Víz **→ van, saját vízórával**
- Gáz **→ vezetékes gáz**
- Csatorna **→ csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	20.65 m²
Szoba	9.10 m²
Fürdőszoba + WC	4.76 m²
Szoba	12.40 m²
WC	1.43 m²
Közlekedő	3.60 m²
Konyha	10.10 m²

