

Hivatkozási szám: 182100143

23 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A jászberényi CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Jászszentendrásen egy **98 m²**-es, 3 szobás, emeletes nyaralót, külön garázzsal és gyümölcsös területtel.

- a lakórész 98 m² alapterületű, jó állapotban lévő, 1975-ben, téglából épült,
- telek mérete: 602 m²,
- a ház K-NY tájolású,
- külső (új kóporozás) és a belső felújítás, festés megtörtént,
- a nyaralón lévő csatorna lecserélve,
- új redőnyök,
- emeleti részen 2 szoba + WC mosdóval,
- alsó szinten egy szoba, konyha, étkező és zuhanyzós fürdőszoba,
- szobák: 15,8 m², 16,2 m², 16,8 m²-es, laminált parkettásak,
- konyha 15,2 m²-es, járólapos
- fürdőszoba 9 m²-es, járólapos
- WC + mosdó 2,6 m²-es, járólapos
- terasz 6,4 m²-es, járólapos,
- a teraszon külön WC és kézmosó,
- világos, tágas terek jellemzik az ingatlant,
- fa nyílászárós,
- parkolási lehetőség az udvarban,
- a telken külön garázs épület is van, ami jelenleg nem garázként funkcionál,
- az ingatlan részeként, de külön telken 50 darab nemesített, termő gyümölcsfák, (dió, szilva, birs, sárgabarack, őszibarack, mogoró) és szőlő lugas,
- Jászszentandrás csendes környezetében, nyaraló övezetben található, strandhoz, termálfürdőhöz, kempinghez 50-100 méterre,
- orvosi rendelő, hivatalos intézmény, üzletek, boltok, iskola, óvoda, piac, templom 500 méteren belül megtalálható

A LAKÁST TELJES BÚTORZATTAL IS MEG LEHET VÁSÁROLNI, MEGEGYEZÉS SZERINT!

Amennyiben az **182100143**-as számú eladó jászszentandrásai nyaraló, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Ingatlanértékesítő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1975
Ingatlan típusa	nyaraló
Alapterület	98m ²
Telekterület	602m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	kandalló
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna az utcában

Helyiség	Terület
Szoba	15.80 m ²
Szoba	16.20 m ²
Szoba	16.80 m ²
Étkező	16.00 m ²
Konyha	15.20 m ²
Fürdőszoba	9.00 m ²
WC	2.60 m ²
Terasz	6.40 m ²