

Hivatkozási szám: 182100182

19 990 000 Ft



Ingatlan leírása

A jászberényi CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Jászdózsan egy **91 m²-es, 3 szobás** családi házat.

A családi ház jellemzői:

- Jászdózsza csendes környezetében található,
- 1964-ben, vályogból épült, összközműves családi ház, statikailag jó állapotú, terméskő alappal, fa födémrel,
- 2013-ban teljes felújítás történt,
- a lakórész 91 m² alapterületű,
- 622 m²-es a telek területe,
- a ház K tájolású,
- szobák: 25 m² 21 m², 20 m², hajó padlósak,
- konyha 4 m²-es, járólapos
- fürdőszoba 4 m²-es, járólapos,
- WC 1 m², járólapos,
- folyosó, 11 m²-es, járólapos,
- kamra, 5 m²-es,
- fa nyílászárós,
- 31 db napelem, 9,3 kW
- napkollektor rendszer napi 150 liter meleg vizet biztosít,
- az otthon melegét napelem, vegyes tüzelésű kazán és hőtárolós kályha biztosítja,
- parkolási lehetőség, 4 férőhelyes, fedett parkoló az udvarban,
- 150 m²-es vályogból épült, terméskő alappal melléképület, azon belül kazánház, gazdasági épületek, jószágtartásra alkalmas helyiségek is rendelkezésre állnak,
- az udvaron gyűrűs kút, szivattyúval kiépített vízrendszerrel, WC öblítése is erről történik,
- a növények locsolása csepegtető rendszerből megoldott,
- a kertben termő gyümölcsfák, akácfák és fa csemeték,
- jól megközelíthető, központtól pár perc sétára van,
- a környéken sok a munkalehetőség,
- a közelben, iskola, óvoda, szociális otthon, orvosi rendelő, gyógyszertár, templom, buszmegálló, boltok, piac,
- 800 méterre található a vasútállomás,
- 400 méterre a Holt-Tarna, 700 méterre a Tarna folyó található,
- a település csendes, rendezett, az utca aszfaltozott,
- békés, jó szomszédi viszonyok,
- falusi CSOK-nak megfelelő az ingatlan

A LAKÁST TELJES BÚTORZATTAL IS MEG LEHET VÁSÁROLNI, MEGEGYEZÉS SZERINT!

Amennyiben az **182100182**-es számú eladó **jászdózsai** családi ház, vagy

Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Ingatlanértékesítő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1964
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	91m ²
Telekterület	622m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	jó külső
Fűtés	napelem
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	keleti tájolás bevezetve (230 - 400 Volt)
Villany	víz az épületben
Víz	gáz az épületben
Gáz	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Szoba	25.00 m ²
Szoba	21.00 m ²
Szoba	20.00 m ²
Folyosó	11.00 m ²
Konyha	4.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	5.00 m ²
Fürdőszoba	4.00 m ²
WC	1.00 m ²

