

Hivatkozási szám: 182100198

**60 000 000 Ft**



Keresse szakértőnket!



**Ivánics Éva**

Ingyanértékesítő  
+36202270940  
eva.ivanics@casanetwork.hu

**Ingyan jellemzői**

Építési mód	tégla
Építés éve	2000
Ingyan típus	családi ház
Alapterület	169m <sup>2</sup>
Telekterület	900m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	kondenzációs kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	északi tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van
Víz	vezetékes gáz
Gáz	nincs telefon
Telefon	ISDN4
Internet	csatorna a telken
Csatorna	

### Ingyan leírása

A Jászberényi Casanetwork Ingyan Iroda eladásra kínál, egy nettó **169 nm-es, 5 szobás családi házat**, Jászberényben, a **Szatmári lakópark** szomszédságában.

A családi ház jellemzői:

- a telek területe **900 nm**,
- falazata porotherm tégla, szigetelés nem fedi,
- 4 egész szobával, konyha+ étkezővel rendelkezik,
- a fürdőszoba kényelmes méretű, nagy ablakkal ellátott,
- külön illemhelyiség, kamra, és közlekedő tartozik még hozzá,
- a nappaliból egy **17,7 m<sup>2</sup>-es fedett teraszra** is kijuthatunk,
- műanyag, hőszigetelt nyílászárók redőnnel, két szárnyas dupla bejárati ajtóval,
- a szobák laminált padlóval fedettek, a többi helyiség járólapos,
- átszellőztethető, jó elosztással,
- fűtése gáz+ vegyes tüzelésű kazánal (padlófűtés) megoldott,
- a ház klímával is felszerelt a nappaliban,
- gépkocsival udvari beállási lehetőség.

A közelben megtalálható; Coop Supermarket, bölcsőde, óvoda, iskola, gyermekorvosi rendelő. A városközpont gyalogosan negyed óra séta.

Amennyiben a **182100198**-as azonosító számú hirdetés, vagy bármely, a kínálatunkban szereplő ingatlan felkeltette az érdeklődését, úgy hívjon bizalommal!

(A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek!)

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány** készítése.

**CasaNetWork-Ingyanban otthon vagyunk!**

Helyiség	Terület
Nappali	38.33 m <sup>2</sup>
Szoba	19.79 m <sup>2</sup>
Szoba	14.49 m <sup>2</sup>
Szoba	15.44 m <sup>2</sup>
Szoba	11.20 m <sup>2</sup>
Előszoba	4.30 m <sup>2</sup>
Étkező	17.82 m <sup>2</sup>
Konyha	12.56 m <sup>2</sup>
Közlekedő	11.96 m <sup>2</sup>
Előtér	3.32 m <sup>2</sup>
WC	3.51 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	8.47 m <sup>2</sup>
Háztartási helyiség	4.04 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spájk	4.53 m <sup>2</sup>

