

Hivatkozási szám: 182100227

10 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A Casanetwork Jászberényi Ingatlaniroda megvételre kínál Jászkiséren **92 m²**-es, 3 szobás, átlagos állapotú **családi házat**, hőszigetelt fa nyílászárókkal az alábbi paraméterekkel:

Az ingatlan jellemzői:

- **1986-ban épült szilikát** falazattal erős, szigetelt, beton alapra. A falak szárazak, nem vízesednek. A fűtésről vegyes tüzelésű kazán gondoskodik, a melegvízről nemrég cserélt villanybojler. A szobák világosak, külön bejárattal. A cseréptető jó állapotú, nem szorul felújításra. A telken egy **40 m²**-es **melléképület** is található, mely **lakhatásra is alkalmas** lehet.

- **Az ingatlanban található helyiségek: szobák** (19 m², 19 m² és 16,8 m²) parketta padlóburkolattal, **konyha és étkező** 14,5 m² laminált padlóburkolattal, **folyosó** 9 m² parketta padlóburkolattal, **fürdőszoba és WC** 10,5 m² járólappal padlóburkolattal, **előtér** 3 m² járólappal padlóburkolattal.

- Az **1214 m²**-es telken található egy **40 m²**-es **lakhatásra is alkalmas melléképület**, melyben található egy **előtér**, **fürdőszoba** (itt még csak a WC lett kialakítva), **konyha** és egy **szoba**. Továbbá egy könnyű szerkezetes **garázs, tároló és ólak**. A nagy telek gazdálkodásra és parkosításra is egyaránt alkalmas.

- A közelben több **munkalehetőség** van, és a környező városok ipari parkjaiban is könnyen lehet munkahelyet találni. Bejárásról a cégek ingyenes buszjáratokkal gondoskodnak. Az iskolának saját termálvizes uszodája van, melyet délutánonként a lakosság is igénybe vehet.

- Az ingatlant kisebb-nagyobb családoknak és idősebb házaspároknak, akár több generációnak is egyaránt ajánljuk. **Falusi CSOK felvételére alkalmas.**

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Amennyiben az **182100227** eladó **Jászkiséren családi ház**, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, **kérem hívjon bizalommal!**

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.**

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Hegedűs Csaba

Ingyenértékesítő
+36205153765

csaba.hegedus@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	szilikát
Építés éve	1986
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	92m ²
Telekterület	1214m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	vegyes tüzelés
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	nyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	19.00 m ²
Szoba	19.00 m ²
Szoba	16.80 m ²
Konyha + étkező	14.50 m ²
Folyosó	9.00 m ²
Fürdőszoba + WC	10.50 m ²
Előtér	3.00 m ²

