



Ingyen leírása

A CasaNetWork Jászberényi Ingatlaniroda megvételre kínál Jászszentandrás **87 m²**-es, 3 szobás **családi házat**, hőszigetelt műanyag nyílászárókkal az alábbi paraméterekkel:

Az ingatlan jellemzői:

- **1982-ben épült szilikátból** erős, stabil alagra. A falak szárazak, nem repedezettek. A **tető jó állapotú**, nem szorul felújításra. Hagyományos **Kádár kocka ház**, melyhez a nappali utólag lett hozzáépítve szintén szilikátból, ami egy tetőszerkezet alatt van a főépülettel. A **nyílászárók hőszigetelt műanyagra** lettek cserélve a szobákban, folyosón a bejárati ajtó, a nappaliban és a konyhában. Fűtésről **konvektorok** gondoskodnak, meleg vízről **villanybojler**.

- **Az ingatlanban található helyiségek: szobák** (14,55 m² és 17,30 m²) parketta padlóburkolattal, **folyosó** 9,15 m² járólappal padlóburkolattal, **fürdőszoba és WC** 4,10 m² járólappal padlóburkolattal, **konyha és étkező** 16,95 m² járólappal padlóburkolattal, **kamra** 3,05 m² járólappal padlóburkolattal, **közlekedő** 3,35 m² járólappal padlóburkolattal, **nappali** 16,15 m² laminált padló padlóburkolattal, **fedett terasz** 4,60 m² járólappal padlóburkolattal.

- A **780 m²-es telken** található még a ház folytatásában 5 m²-es **tároló**, továbbiakban egy **ólak**, **nagy diófa** és **fiatal gyümölcsfák**. A **rendezett négyszögletes telek** főként parkosításra alkalmas, és több beállós garázsra is helyet tud adni.

A környék jellemzői:

- **A Jászság egyik legbiztonságosabb és legcsendesebb települése.** Nemrég felújított termálvizű strandfürdője (700 m-re) kellemes kikapcsolódást nyújt mint az idősebbeknek, mint a fiatalok számára is. A településen iskola, óvoda és boltok is üzemelnek. A közeli nagyvárosokban sok **munkalehetőség** van. A cégek saját busz áratokkal könnyítik meg a munkába járást.

- Ajánljuk az ingatlant kisebb-nagyobb családoknak, idősebb pároknak. Fiataloknak és idősebbek számára is kellemes otthont nyújt a szép és biztonságos település.

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Amennyiben az **182100270** eladó **Jászszentandrás**on **családi ház**, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, **kérem hívjon bizalommal!**

Keresse szakértőnket!



Hegedűs Csaba

Ingyenértékesítő
+36205153765

csaba.hegedus@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

- Építési mód **szilikát**
- Építés éve **1982**
- Ingyen ingatlan típusa **családi ház**
- Alapterület **87m²**
- Telekterület **780m²**
- Szobák **szoba: 3 db**
- Belső állapot **jó**
- Külső állapot **átlagos külső**
- Fűtés **konvektor**
- Parkolás **parkolás udvarban**
- Tájolás **keleti tájolás**
- Villany **bevezetve (230 Volt)**
- Víz **víz az épületben**
- Gáz **gáz az épületben**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	14.55 m ²
Szoba	17.30 m ²
Folyosó	9.15 m ²
Fürdőszoba + WC	4.10 m ²
Konyha + étkező	16.95 m ²
Kamra, Éléskamra, Spádj	3.05 m ²
Közlekedő	3.35 m ²
Nappali	16.15 m ²
Terasz	2.30 m ²

