

Hivatkozási szám: 182100278

10 900 000 Ft



Ingyen leírása

A CasaNetWork Jászberényi Ingatlaniroda megvételre kínál Jászapáti **70 m²**-es, 2 szobás, átlagos állapotú **családi házat**, fa nyílászárókkal az alábbi paraméterekkel:

Az ingatlan jellemzői:

- 1975-ben épült **téglából** erős, szigetelt alapra. Nincs süllyedés és nincs vízvesztés. A **cseréptető** jó állapotú, nem szorul felújításra. Fűtésről **gázkonvektorok**, a meleg víz ellátásról **villanybojler** gondoskodik. A szobákban a hajópadló jó állapotú, újszerű, A konyha és étkező helyiségben pár éve lett cserélve. A régi, hagyományos fa nyílászárók újszerű állapotúak.

- **Az ingatlanban található helyiségek: szobák** (17,15 m² és 16,45 m²) hajópadló padlóburkolattal, **Konyha és étkező** 13,75 m² hajópadló padlóburkolattal, **Fürdőszoba és WC** 5,15 m² járólappal padlóburkolattal, **folyosó** 7,80 m² járólappal padlóburkolattal, **kamra** 7 m² PVC padlóburkolattal, **fedett teraszok** 2,60 m² és 2 m² járólappal padlóburkolattal.

- A **860 m²-es telken melléképületek, ólak és garázs** is található. Továbbá **tuják** és **gyümölcsfák** lettek ültetve. Konyhakertnek, állattartásra és parkosításra is alkalmas a rendezett, **karbantartott telek**.

A környék jellemzői:

- Közel a település széléhez, lakóövezeti részen. A településen **iskolák, óvodák, bölcsődék, boltok, piac, orvosi rendelő, gyógyszertár, és orvosi ügyelet** is megtalálható amely 10 perc sétával elérhető. Továbbá **termálfürdő strand és gyógyfürdő**, mely nemrég lett felújítva és **parkosított horgásztavak** várják a kikapcsolódni vágyókat. A helyi és környező városok ipari parkjai **sok munkalehetőséget** biztosítanak. A környékbeli gyárak ingyenes céges buszjáratokkal segítik a munkába járást.

- Az ingatlant kisebb családoknak és idősebb házaspároknak is egyaránt ajánljuk.

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Amennyiben az **182100278** eladó **Jászapáti családi ház**, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, **kérem hívjon bizalommal!**

Irodánk teljeskörű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.**

Keresse szakértőnket!



Hegedűs Csaba

Ingatlanértékesítő
+36205153765

csaba.hegedus@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

- Építési mód **→ téгла**
- Építés éve **→ 1975**
- Ingyen ingatlan típusa **→ családi ház**
- Alapterület **→ 70m²**
- Telekterület **→ 860m²**
- Szobák **→ szoba: 2 db**
- Belső állapot **→ átlagos**
- Külső állapot **→ átlagos külső**
- Fűtés **→ konvektor**
- Parkolás **→ parkolás garázsban**
- Tájolás **→ nyugati tájolás bevezetve (230 Volt)**
- Villany **→ víz az épületben**
- Víz **→ gáz az épületben**
- Gáz **→ csatorna közműhálózatba bekötve**
- Csatorna **→ csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	17.15 m ²
Szoba	16.45 m ²
Fürdőszoba + WC	5.15 m ²
Folyosó	7.80 m ²
Konyha + étkező	13.75 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	7.00 m ²
Terasz	1.30 m ²
Terasz	1.00 m ²

