



Ingyen leírása

A Casanetwork Jászberényi Ingatlaniroda megvételre kínál Jászkiséren **69 m²**-es, 2 szobás, jó állapotú **családi házat**, hőszigetelt műanyag nyílászárókkal az alábbi paraméterekkel:

Az ingatlan jellemzői:

- 1978-ban épült **szilikát** falazattal erős, szigetelt, beton alapra. A falak szárazak, nem vizesednek nem repedezettek. A **cseréptető** jó állapotú, nem szorul felújításra. A **fürdőszobát** és a **WC-t** 2014-ben újították fel, ekkor cserélve lettek a **vízvezetékek** és a **nyílászárók** is **hőszigetelt műanyagra**. Fűtésről **gázkonvektorok** és a folyosón egy **kandalló** gondoskodik, mely önmagában is képes felfűteni az egész házat. A meleg vízzel **gázbojler** látja el a házat, ami szintén a felújításkor lett beépítve.

- **Az ingatlanban található helyiségek: szobák** (18,53 m² és 15,00 m²) laminált padlóburkolattal, **folyosó** 7,95 m² járólappal padlóburkolattal, **konyha és étkező** 17,52 m² járólappal padlóburkolattal, **Fürdőszoba** 4,51 m² járólappal padlóburkolattal, **WC** 2,58 m² járólappal padlóburkolattal, **kamra** 2,98 m² PVC padlóburkolattal, **fedett terasz** 5,33 m² járólappal padlóburkolattal, **garázs** 17,35 m² beton padlóburkolattal.

- Az **1101 m²-es telken** további, még jó állapotú **melléképületek**, melyek nyárikonyha és tárolóként funkcionálnak. Továbbá **ólak** és **konyhakert**, 2 darab **fúrt kút** is van a szépen karbantartott telken.

A környék jellemzői:

- Közel a település széléhez, lakóövezeti részen, kis tóval szemben. A településen **iskolák, óvodák, bölcsődék, boltok, piac, orvosi rendelő, gyógyszertár** található amely 20 perc sétával elérhető. Továbbá parkosított **horgásztó** várja a kikapcsolódni vágyókat. A helyi és környező városok ipari parkjai sok **munkalehetőséget** biztosítanak. A környékbeli gyárak ingyenes céges buszjáratokkal segítik a munkába járást.

- Az ingatlant kisebb családoknak és idősebb házaspároknak is egyaránt ajánljuk.

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Amennyiben az **182100283** eladó **Jászkiséren családi ház**, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, **kérem hívjon bizalommal!**

Irodánk teljeskörű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan**

Keresse szakértőnket!



Hegedűs Csaba

Ingatlanértékesítő
+36205153765

csaba.hegedus@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

- Építési mód **szilikát**
- Építés éve **1978**
- Ingyen ingatlan típusa **családi ház**
- Alapterület **69m²**
- Telekterület **1101m²**
- Szobák **szoba: 2 db**
- Belső állapot **jó**
- Külső állapot **átlagos külső**
- Fűtés **konvektor**
- Parkolás **parkolás garázsban**
- Tájolás **déli tájolás**
- Villany **bevezetve (230 - 400 Volt)**
- Víz **víz az épületben**
- Gáz **gáz az épületben**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	18.53 m ²
Szoba	15.00 m ²
Folyosó	7.95 m ²
Konyha + étkező	17.52 m ²
Fürdőszoba	4.51 m ²
WC	2.58 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	2.92 m ²

