



### Ingyen leírása

A Jászberényi CasaNetWork Ingatlaniroda eladásra kínál Jászkisér központjában 366 m<sup>2</sup>-es telken, egy 144 m<sup>2</sup>-es, 5 szobás családi házat, 68 m<sup>2</sup>-es melléképülettel, garázzsal.

Jászkisér az [Alföld](#) északi, [Jász-Nagykun-Szolnok vármegye](#) északi-középső, a [Jászság](#) keleti részén fekszik. A megye székhelyétől, [Szolnoktól](#) körülbelül 35 kilométerre található.

A közvetlenül határos települések: észak felől [Jászivány](#), kelet felől [Pély](#), délkelet felől [Tizsasüly](#), dél felől [Jászladány](#), délnyugat felől [Jászsószentgyörgy](#), nyugat felől [Jásztelek](#), északnyugat felől pedig [Jászapáti](#).

Megközelítése:

Közúton három irányból közelíthető meg: Jászladány vagy Jászapáti érintésével a [3227-es](#), Tizsasüly, illetve [Besenyszög](#) felől pedig a [3225-ös úton](#).

Az ország távolabbi részei felől a [31-es főúton](#) közelíthető meg a legegyszerűbben, jászapáti, vagy a [32-es főúton](#), szászberekli letéréssel.

A közúti tömegközlekedést a [Volánbusz](#) autóbuszai biztosítják.

A hazai vasútvonalak közül a [MÁV](#) 86-os számú [Vámosgyörk-Újszász-Szolnok-vasútvonala](#) érinti, melynek itt egy [vasútállomása](#) és két megállóhelye van. [Jászkisér vasútállomás](#) a belterület nyugati szélén helyezkedik el, a 3227-es út közelében, közúti elérését a 3225-ös útból kiágazó 32 327-es számú mellékút biztosítja. [Jászkisér felső megállóhely](#) és [Szellőhát megállóhely](#) a belterülettel délre található, mindkettő a 3227-es út mellett.

- az ingatlan **Jászkisér szívében**, a legjobb környezetben, sarok telken helyezkedik el, az utca mindkét oldala aszfaltozott,
- téglá és szilikát építésű, amely 1981-ben épült, 2012-ben teljes körű felújítás történt a családi házon,
- a telek nagysága 366 m<sup>2</sup>,
- a lakórész 144 m<sup>2</sup> alapterületű,
- kiváló elosztású, igényesen felújított és berendezett lakás,
- a szobák és a nappali padlószőnyeggel borított,
- konyha, fürdőszoba, előszoba, 2 db WC helyiség, kamra, kazánház és a terasz járólapos,
- 5 szobával és egy nappalival rendelkezik, melyek igen tágasak, világosak és napfényesek,
- a fürdőszobában kád, illetve zuhanykabin van, továbbá elektromos törölköző szárító,

Keresse szakértőnket!



**Bodonyiné Erzsike**

Ingyenértékesítő  
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

### Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1981
Ingyen ingatlan típus	családi ház
Alapterület	144m <sup>2</sup>
Telekterület	366m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	jó külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	van telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	14.00 m <sup>2</sup>
Szoba	12.00 m <sup>2</sup>
Szoba	10.00 m <sup>2</sup>
Szoba	20.00 m <sup>2</sup>
Szoba	22.00 m <sup>2</sup>
Nappali	24.00 m <sup>2</sup>
Konyha	9.00 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	10.00 m <sup>2</sup>
WC	1.50 m <sup>2</sup>
WC	1.40 m <sup>2</sup>
Kamra, Élőkamra, Spájz	5.00 m <sup>2</sup>
Kazánház	4.00 m <sup>2</sup>
Előszoba	3.00 m <sup>2</sup>
Közlekedő	8.00 m <sup>2</sup>





