



Ingatlan leírása

A Jászberényi Casanetwork Ingatlaniroda megvételre kínálja Jászárokszálláson, egy 75 nm-es, 2 szobás, szilikát építésű családi házat!

Paraméterei:

- a telek területe: 1074 nm,
- építési mód: szilikát (homlokzata nem szigetelt),
- nyílászárók fajtája: fa és műanyag,
- a falak festettek, tapétával, és csempével burkoltak,
- a padlóburkolatok : padlószőnyeg, laminált padló, járólappal, és PVC,
- a fűtést gázkonvektor biztosítja,
- meleg víz ellátás villanybojlerrel megoldott,
- a tető szerkezete: fa nyereg tető, cserép fedéssel,
- minden közművel rendelkezik.

Az ingatlant Jászárokszállás csendes részén, kertvárosi környezetben találjuk, melynek bejáratából egy előszoba (9,5 nm) fogad. Ebből a helyiségből, kettő szoba (18,3 nm + 15 nm), fürdőszoba+ WC (6 nm), konyha + nappali (21,7 nm), egy mosószoba (5,1 nm), foglal helyet. 2013-ban az ingatlan tetőszerkezetének felújítása történt cseréphejazatra. Három fázis bekötve, a villanyhálózat újra húzott.

Tartozik még az ingatlanhoz egy 15,5 nm-es, szilikát építésű melléképület, könnyű szerkezetes előfallal, melyben egy fél szoba, és egy 'kamra' található.

A városközpont 10 perc séta, ahol minden elérhető; orvosi rendelő, gyógyszertár, óvoda, iskola, kisebb boltok, Coop Szupermarket, heti három alkalommal piac. Számos munkalehetőséget kínálnak a multinacionális cégek a városban, úgy mint; (Rosenberger, Carrier, Trenkwalder, Extact Systems Hungary stb...) Ajánljuk figyelmébe elsősorban családoknak, fiatal pároknak!

Az ingatlan megegyezés szerint, teljes bútorzattal is megvásárolható!

Amennyiben a fenti **182100290-es** azonosító számú eladó családi

Keresse szakértőnket!



Ivarics Éva

Ingatlanértékesítő
+36202270940
eva.ivarics@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód > szilikát
- Építés éve > 1980
- Ingatlan típus > családi ház
- Alapterület > 75m²
- Telekterület > 1074m²
- Szobák > szoba: 2 db
- Belső állapot > felújítandó
- Külső állapot > felújításra szoruló külső
- Fűtés > konvektor
- Klíma > nincs klíma
- Parkolás > parkolás udvarban
- Tájolás > északkeleti tájolás
- Villany > bevezetve (230 Volt)
- Víz > van, saját vízórával
- Gáz > vezetékes gáz
- Telefon > van telefon
- Internet > szélessávú internet (> 10Mbps)
- Csatorna > csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Amerikai konyha nappali	21.70 m ²
Mosószoba	5.10 m ²
Szoba	15.00 m ²
Szoba	18.30 m ²
Fürdőszoba + WC	6.00 m ²
Előszoba	9.50 m ²



