



**Ingyen leírása**

**A Jászberényi Casanetwork Ingatlan Iroda eladásra kínálja Jászberény központjában 799 m<sup>2</sup>-es telken egy 90 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás családi házat**

- az ingatlan Jászberény szívében, a belvárosban található,
- 1960-ban épült, vegyes falazatú,
- 2020-ban felújítás történt az ingatlanon,
- telek mérete, 799 m<sup>2</sup>,
- a lakórész 90 m<sup>2</sup> alapterületű,
- helyiségek: 3 szoba, 2 előszoba, konyha + étkező, fürdőszoba + WC, kamra
- terasz van,
- zárt udvar, rendezett kert, örökzöld növények teszik széppé az ingatlant,
- újonnan felújított tető és utcai kerítés,
- melléképület, tároló, ólak rendelkezésre állnak,
- parkolási lehetőség az udvarban,
- az otthon melegét gázkonvektor és beépített csempe kályha biztosítja,
- meleg vízzel villanybojler gondoskodik,
- fából készült nyílászárók,
- alacsony rezsiköltségű,
- békés, jó szomszédi viszonyok jellemzik a környéket,
- Ideális lehet minden korosztálynak, nyugalomra vágyó idősebb generáció részére, fiatal pároknak, családot tervezőknek, kisgyermekeseknek vagy akár befektetésnek is!
- 300-1500 méteren belül megtalálhatók: bölcsődék, óvodák, iskolák, középiskolák, gimnázium, orvosi rendelők, kórház, pénzügyintézetek, kormányhivatal, nagy bevásárló központok, áruház, üzletek, boltok, posta, egyetem, strand, vasútállomás

**A LAKÁST TELJES BÚTORZATTAL IS MEG LEHET VÁSÁROLNI, MEGEGYEZÉS SZERINT!**

Amennyiben az **182100294**-es számú eladó **jászberényi családi ház**, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

**CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!**

**Keresse szakértőnket!**



**Bodonyiné Erzsike**

Ingyenértékesítő  
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

**Ingyen jellemzői**

- Építési mód **vegyes**
- Építés éve **1960**
- Ingyen ingatlan típus **családi ház**
- Alapterület **90m<sup>2</sup>**
- Telekterület **799m<sup>2</sup>**
- Szobák **szoba: 3 db**
- Belső állapot **átlagos**
- Külső állapot **felújításra szoruló külső**
- Fűtés **konvektor**
- Klíma **nincs klíma**
- Parkolás **parkolás udvarban**
- Tájolás **délkeleti tájolás bevezetve (230 Volt)**
- Villany **van, saját vízárával**
- Víz **vezetékes gáz**
- Gáz **nincs telefon**
- Telefon **nincs internet**
- Internet **csatorna közműhálózatba bekötve**
- Csatorna

Helyiség	Terület
Szoba	20.00 m <sup>2</sup>
Szoba	16.00 m <sup>2</sup>
Szoba	12.00 m <sup>2</sup>
Konyha	14.00 m <sup>2</sup>
Étkező	8.00 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	9.00 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spájz	3.00 m <sup>2</sup>
Előtér	2.00 m <sup>2</sup>
Előtér	6.00 m <sup>2</sup>

