

Hivatkozási szám: 182100296

37 500 000 Ft



Ingyen leírása

A jászberényi CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Jászágón egy 94 m²-es családi házat, az alábbi paraméterekkel:

- a telek területe 11785 m²,
- 3 különböző helyrajzi számon szereplő tanya udvarból áll, melynek méretei: **3953 m², 3872 m², 3960 m²,**
- az egyik udvarban lakóház van,
- a másik udvarban felújításra vagy lebontásra szoruló 70 m²-es parasztház áll, mely alatt 15 m²-es boltíves pince van,
- a harmadik udvarban ól és istálló,
- 2,25 hektár szántóföld is tartozik a birtokhoz, mely 26 aranykorona értékű,
- 25 darab termő és csemete gyümölcsfák,
- 4 földúton lehet megközelíteni a tanyát, a helyi TSZ folyamatosan karbantartja az utakat,
- 700 méterre csatlakozik a földút az aszfaltos úthoz,
- a lakórész 94 m² alapterületű, jó állapotban lévő, téglából és vályogból épült lakóház, nádtetővel borított,
- a ház D-NY tájolású,
- helyiségek, 1 nappali, 2 szoba, konyha + étkező, előszoba, szaunás fürdőszoba + WC, kamra,
- nagyon világos, tágas terek jellemzik az ingatlant,
- műanyag nyílászárós,
- parkolási lehetőség az udvarban, az otthon melegét kandalló és infrapanel biztosítja,
- fűtésileg önellátó a tanya, mert folyamatosan termelődik a fűtéshez szükséges fa mennyiség,
- 1500 méteren belül önkormányzati hivatal, iskola, óvoda, orvosi rendelő, boltok,
- **Ideális lehet minden korosztálynak, nyugalomra vágyó idősebb generáció részére, fiatal pároknak, családot tervezőknek, kisgyermekeseknek, gazdálkodóknak, vállalkozóknak vagy akár befektetésnek is!**

A LAKÁST TELJES BÚTORZATTAL IS MEG LEHET VÁSÁROLNI, MEGEGYEZÉS SZERINT!

Amennyiben az **182100296**-os számú eladó **jászágói tanya**, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés,

Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Ingyenértékesítő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	2006
Ingyen ingatlan típusa	tanya
Alapterület	94m ²
Telekterület	11785m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	kandalló
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	saját kút
Gáz	nincs gáz a közelben
Telefon	nincs telefon
Internet	csak mobil internet
Csatorna	szennyvíz derítő

Helyiség	Terület
Nappali	26.00 m ²
Szoba	17.50 m ²
Szoba	17.00 m ²
Konyha + étkező	17.30 m ²
Előszoba	2.80 m ²
Kamra, Élőkamra, Spájk	3.80 m ²
Fürdőszoba + WC	9.50 m ²

