

Hivatkozási szám: 182100304

12 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Hegedűs Csaba

Ingyenértékesítő
+36205153765

csaba.hegedus@casanetwork.hu

Ingtalan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1960
Ingtalan típus	családi ház
Alapterület	64m ²
Telekterület	1045m ²
Szobák	szoba: 1 db félszoba: 2 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	konvektor
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingtalan leírása

A CasaNetWork Jászberényi Ingatlaniroda megvételre kínál Jászkiséren 64 m²-es, 1+2 fél szobás, jó állapotú **családi házat**, fa és hőszigetelt műanyag nyílászárókkal az alábbi paraméterekkel:

Az ingatlan jellemzői:

- 1960-as években épült **vegyes falazattal** erős, szigetelt, alapra. A falak szárazak, nem vízesednek nem repedeztek. A **palatető** jó állapotú, nem szorul felújításra. A fa nyílászárók redőnyvel lettek szerelve. Jó állapotúak, jól szigetelnek. Az udvar felőli kis szoba ablakai műanyag hőszigeteltre lettek cserélve. Fűtésről **gázkonvektorok, kandalló** és egy **cserepályha**, a meleg vízről **villanybojler** gondoskodik.

- Az ingatlanban található helyiségek: **szoba** 19,05 m² pozdória padlóburkolattal, **kis szobák** (7,05 m² és 7,25 m²) laminált és kő padlóburkolattal, **hall** 10,75 m² laminált padlóburkolattal, **konyha és étkező** 13,60 m² PVC padlóburkolattal, **fürdőszoba és WC** 6,53 m² járólappal padlóburkolattal, **tároló** 4,10 m² beton padlóburkolattal, **fedett terasz** 7,80 m² PVC padlóburkolattal.

- Az **1045 m²-es telken melléképület, ólak**, gyümölcsfák és egy szépen gondozott konyhakert található. A telek gazdálkodásra és parkosításra is alkalmas.

A környék jellemzői:

- 20 perc sétával elérhetők **iskolák, óvodák, bölcsőde, boltok, piac, orvosi rendelő, fogorvosi rendelő** és **gyógyszertár**. A vasútállomás 25 perc sétányira. Továbbá **parkosított horgásztó**, és az **iskola uszodája** délutánonként várja a kikapcsolódni vágyókat. A helyi és környező városok ipari parkjai sok **munkalehetőséget** biztosítanak. A környékbeli gyárak ingyenes céges buszjáratokkal segítik a munkába járást.

- Az ingatlant kisebb családoknak és idősebb házaspároknak is egyaránt ajánljuk.

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Amennyiben az **182100304** eladó Jászkiséren található **családi ház**, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, **kérem hívjon bizalommal!**

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.**

Helyiség	Terület
Szoba	19.05 m ²
Félszoba (kisszoba)	7.05 m ²
Félszoba (kisszoba)	7.25 m ²
Hall	10.75 m ²
Konyha + étkező	13.60 m ²
Fürdőszoba + WC	6.53 m ²

