



Ingyen leírása

A jászberényi CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Tóalmáson, az építés utolsó fázisában, a befejező munkálatok szakaszában lévő, 50 m²-es, 2 szobás családi házat.

Tóalmás Pest vármegye északkeleti határán, Budapesttől 55 km-re fekszik. A település az Andrásy-kastélyról, - hazánk egyik legszebb barokk kastélya - valamint annak természetvédelmi oltalom alatt álló parkjáról nevezetes!

A környék infrastruktúrája és közlekedése egyaránt nagyon jó, Budapestre közvetlen buszjárat is van.

/üzletek, boltok, posta, iskola, óvoda, cukrászda, pizzéria, híres tóalmási gyógyvizet termál strand,/

Több nagy város közvetlen közelsége munka és kikapcsolódási lehetőségeket is rejt. /Sülysáp, Nagykáta, Jászfényszaru/

A természetet kedvelők is megtalálhatják a kiránduló helyeket. /Mátra, Tápiai vidék, Halas tavak/

Az ingatlan a központhoz közel, békés, csendes környezetben található és a következő helyiségekből áll:

- 2 szoba, mérete: 13,5 m², 9 m², laminált padlósak,
- konyha, 12 m², járólapos,
- előszoba, 6 m², járólapos,
- fürdőszoba + WC 8 m², járólapos,
- műanyag nyílászárók,
- az otthon melegéről jelenleg elektromos radiátor gondoskodik, hűtő-fűtő klíma van,
- a meleg vizet okos bojler szolgáltatja,
- telek mérete: 638 m², egy másik ingatlan megépítésére is lehetőség van,
- a ház alapterülete, 49 m²,
- 2022-ben, téglából épült, jelenleg életvitelszerűen lakják a házat, de még egy kis "finomhangolásra" szükség van,
- rendezett tulajdoni viszonyok,
- parkolási lehetőség az udvarban

Ideális lehet minden korosztálynak, nyugalomra vágyó idősebb generáció részére, fiatal pároknak, családot tervezőknek, kisgyermekeseknek vagy akár befektetésnek is!

A LAKÁST TELJES BÚTORZATTAL IS MEG LEHET VÁSÁROLNI, MEGEGYEZÉS SZERINT!

Amennyiben az **182100313**-as számú eladó **tóalmási családi ház**, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Ingyenértékesítő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

- Építési mód **tégla**
- Építés éve **2022**
- Ingyen ingatlan típusa **családi ház**
- Alapterület **49m²**
- Telekterület **638m²**
- Szobák **szoba: 2 db**
- Belső állapot **építés alatt**
- Külső állapot **felújításra szoruló külső**
- Fűtés **villanyfűtés**
- Klíma **saját split klíma**
- Parkolás **parkolás udvarban**
- Tájolás **kelet-nyugati tájolás**
- Villany **bevezetve (230 Volt)**
- Víz **víz az épületben**
- Gáz **gáz az épületben**
- Telefon **nincs telefon**
- Internet **csak mobil internet**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	13.50 m ²
Szoba	9.00 m ²
Előszoba	6.00 m ²
Fürdőszoba + WC	8.00 m ²
Konyha	13.00 m ²

