



Ingatlan leírása

A jászberényi CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Jászfákóhalmán egy 85 m²-es, jó állapotban lévő, 2 szobás családi házat, az alábbi paraméterekkel:

- Jászfákóhalma igen csendes környezetében, egyik legjobb utcájában található az ingatlan,
- a telek területe 892 m²,
- 1981-ben, szilikátból épült,
- 2018-ban felújítás történt az ingatlanon,
- a lakórész 85 m² alapterületű,
- a ház D-K tájolású,
- 2 szoba: 21 m² és 20 m² laminált padlós,
- konyha + étkező 16 m², PVC-vel borított, fürdőszoba, kádas és zuhanyzós is, 8 m²,
- WC helyiség, 2 m²,
- kamra, padlásfeljáró 7 m²,
- folyosó 11 m²,
- világos, tágas terek jellemzik az ingatlant,
- új műanyag nyílászárók, redőnyök,
- parkolási lehetőség garázsban,
- a házban cirkó gázkazán biztosítja az otthon melegét,
- kandalló beépítése is megoldható,
- statikailag teljesen jó állapotú, tetőszerkezet nem igényel felújítást,
- az udvarban rendelkezésre áll egy alsó épület, mely korábban lakhatásra is szolgált, benne konyha és több részből álló melléképület, tároló helyiség,
- pihenésre alkalmas fedett terasz is adott,
- utcai fronton beton alapon, fa léces kerítés,
- fűtő kút is van a telken,
- békés, jó szomszédi viszonyok jellemzik a környéket,
- igényes, tisztán tartott udvar, kert várja új tulajdonosát,
- az ingatlan teher, per mentes, rendezett tulajdoni viszonyal, egy eladótól,
- azonnal költözhető, az ár alkuképes,
- 300-600 méteren belül iskola, óvoda, önkormányzati hivatal, boltok, posta, benzinkút, templom, piac és egyéb üzletek,
- ideális lehet minden korosztálynak, fiatal pároknak, családot tervezőknek, kisgyermekeseknek, egyedülállóknak vagy akár befektetésnek is!

Amennyiben az **182100327-es számú eladó jászfákóhalmi családi ház**, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján

Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Ingatlanértékesítő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	szilikát
Építés éve	1981
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	85m ²
Telekterület	892m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délkeleti tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	vezetékes gáz
Gáz	nincs telefon
Telefon	nincs internet
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Szoba	21.00 m ²
Szoba	20.00 m ²
Konyha + étkező	16.00 m ²
Folyosó	11.00 m ²
Fürdőszoba	8.00 m ²
WC	2.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	7.00 m ²

