



**Keresse szakértőnket!**



**Bodonyiné Erzsike**

Ingatlanszakértő  
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	vályog
Építés éve	1958
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	57m <sup>2</sup>
Telekterület	320m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	kandalló
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Telefon	nincs telefon
Internet	csak mobil internet
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

**Ingatlan leírása**

**A jászberényi CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Jászjákóhalmán egy 57 m<sup>2</sup>-es, felújításra szoruló, 2 szobás családi házat, az alábbi paraméterekkel:**

- Jászjákóhalma igen csendes környezetében található az ingatlan,
- a telek területe 320 m<sup>2</sup>,
- 1958-ban, vályogból épült,
- 1998-ban felújítás történt az ingatlanon,
- a lakórész 57 m<sup>2</sup> alapterületű,
- a ház K-Ny tájolású,
- 2 szoba: 19 m<sup>2</sup> és 10,5 m<sup>2</sup>,
- konyha + étkező 15 m<sup>2</sup>,
- fürdőszoba + WC 4,5 m<sup>2</sup>
- folyosó 7,5 m<sup>2</sup>,
- világos, tágas terek jellemzik az ingatlant,
- parkolási lehetőség az udvarban,
- a házban kandalló biztosítja az otthon melegét,
- békés, jó szomszédi viszonyok jellemzik a környéket,
- azonnal költözhető, az ár alkuképes!
- 50-500 méteren belül iskola, óvoda, önkormányzati hivatal, boltok, posta, benzinkút, templom, piac és egyéb üzletek,

Amennyiben az **182100330-as számú eladó jászjákóhalmi családi ház**, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljeskörű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

**CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!**

Helyiség	Terület
Szoba	19.00 m <sup>2</sup>
Szoba	10.50 m <sup>2</sup>
Konyha + étkező	15.00 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	4.50 m <sup>2</sup>
Folyosó	7.50 m <sup>2</sup>

