

Hivatkozási szám: 182100335

5 900 000 Ft



### Ingatlan leírása

A jászberényi CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Jászfelsőszentgyörgyön egy 58 m<sup>2</sup>-es családi házat.

Jászfelsőszentgyörgy [község Jász-Nagykun-Szolnok vármegyében](#), a [Jászberényi járásban](#) található.

[Jász-Nagykun-Szolnok vármegye](#) északnyugati részén, a [Jászság](#) nyugati határán, a [Zagyva](#) jobb partján terül el. Szomszédos [Jászberény](#), [Szentlőrinc](#), [Tóalmás](#) és [Nagykát](#) határaival.

### Ház adottságai:

- Jászfelsőszentgyörgy **csendes környezetében található**,
- **a telek területe 1294 m<sup>2</sup>**,
- a lakórész 58 m<sup>2</sup> alapterületű, felújításra szoruló, vályogból épült lakóház,
- helyiségek, 2 szoba, konyha + étkező, előtér, fürdőszoba, WC
- parkolási lehetőség garázsban, udvarban
- az otthon melegét konvektorok biztosítják,
- a telek hátsó része szántóföldi művelésre alkalmas,
- barátságos jászsági fejlődő település, önkormányzati hivatal, iskola, óvoda, orvosi rendelő, boltok,
- **falusi CSOK-ra** is megvásárolható az ingatlan
- az ingatlan a központhoz közel, de mégis csendes környezetben található,
- békés, jó szomszédi viszonyok jellemzik a környéket.

**Ideális lehet minden korosztálynak, nyugalomra vágyó idősebb generáció részére, fiatal pároknak, családot tervezőknek, kisgyermekeseknek, telephelynek vagy felújítást követően befektetésnek is!**

Amennyiben az 182100335-ös számú eladó jászfelsőszentgyörgyi családi ház vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

**CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!**

Keresse szakértőnket!



**Móczó Zsófia**

Ingatlanszakértő  
+36203683444

zsofia.moczo@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	▼	<b>vályog</b>
Építés éve	▼	<b>1960</b>
Ingatlan típusa	▼	<b>családi ház</b>
Alapterület	▼	<b>58m<sup>2</sup></b>
Telekterület	▼	<b>1294m<sup>2</sup></b>
Szobák	▼	<b>szoba: 2 db</b>
Belső állapot	▼	<b>felújítandó</b>
Külső állapot	▼	<b>felújításra szoruló külső</b>
Fűtés	▼	<b>konvektor</b>
Klíma	▼	<b>nincs klíma</b>
Parkolás	▼	<b>parkolás udvarban</b>
Villany	▼	<b>bevezetve (230 Volt)</b>
Víz	▼	<b>víz az épületben</b>
Gáz	▼	<b>gáz az épületben</b>
Csatorna	▼	<b>csatorna közműhálózatba bekötve</b>

Helyiség	Terület
Szoba	15.00 m <sup>2</sup>
Konyha	10.00 m <sup>2</sup>
WC	1.50 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	5.00 m <sup>2</sup>
Folyosó	3.50 m <sup>2</sup>
Szoba	8.00 m <sup>2</sup>
Előtér	15.00 m <sup>2</sup>
Tároló	9.00 m <sup>2</sup>

