

Hivatkozási szám: 182100340

**15 900 000 Ft**



### Ingatlan leírása

A **Jászberényi Casanetwork Ingatlaniroda** megvételre kínál a Jászság szép és csendes kisvárosában, **Jászkisér** egy felújított 90 m<sup>2</sup> -es családi házat.

Jellemzők:

- a telek területe: 695 m<sup>2</sup>,
- **az ingatlan területe: 90 m<sup>2</sup>,**
- 1978-ban épült, simított beton alapzatra,
- nyílászárók fajtája: fa, jól szigetelnek,
- falazata: szilikát, száraz, szigetelése: **nemesvakolat,**
- tetőfedés anyaga: cserép, a **tetőszerkezet jó állapotban van,**
- fűtéséről kombi gázcirkó, és egy vegyes tüzelésű kazán gondoskodik,
- meleg vizet a kombi gázcirkó és egy villanybojler biztosítja,
- helyiségek: 3 szoba (20,25 m<sup>2</sup>, 18 m<sup>2</sup> és 12 m<sup>2</sup>), konyha és étkező 12 m<sup>2</sup>, fürdőszoba 3 m<sup>2</sup>, wc 1 m<sup>2</sup>, folyosó 10,5 m<sup>2</sup>, előtér, kamra, fedett terasz (5,25 m<sup>2</sup> és 3 m<sup>2</sup>).

Az udvaron **mellépületek, garázs** és gyümölcsfák is találhatóak. **Az ingatlan kívül-belül nagyon szép állapotú, azonnal költözhető,** perigény és tehermentes.

**A településen több iskola, óvoda és bölcsőde is működik. Sok üzlet, gyógyszertár, heti három alkalommal piac és saját benzinkút is üzemel.**

**Termálvizes úszómedencéje is van az iskolának, melyet iskola időn kívül a lakosság is igénybe vehet.**

**A közeli városok sok munkalehetőséget biztosítanak az ipari parkjaikban.**

Keresse szakértőnket!



**Móczó Zsófia**

Ingatlanszakértő  
+36203683444

zsofia.moczo@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	szilikát
Építés éve	1978
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	90m <sup>2</sup>
Telekterület	695m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	kondenzációs kazán
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	21.00 m <sup>2</sup>
Szoba	19.00 m <sup>2</sup>
Szoba	11.00 m <sup>2</sup>
Folyosó	8.50 m <sup>2</sup>
Konyha + étkező	12.00 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	4.50 m <sup>2</sup>
WC	1.50 m <sup>2</sup>
Előtér	1.50 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spájz	2.50 m <sup>2</sup>
Terasz	5.50 m <sup>2</sup>
Terasz	3.00 m <sup>2</sup>

