

Hivatkozási szám: 182100358

9 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda eladásra kínál egy 37 m²-es, első emeleti iroda helyiséget Szolnokon, a József Attila úton.

Az irodaház jellemzői:

- az alsó két szint, az 1920-as években épült, téglából,
- 2008-ban teljes felújítás történt, falazatig visszabontották az épületet, a teljes tetőszerkezet csere megtörtént, külső- belső nyílászárókat, vezetékeket, burkolatokat, és a fűtésrendszert is korszerűsítették,
- első emeleti elhelyezkedés,
- 37 m² hasznos alapterület,
- padozata laminált parkettás,
- műanyag hang - és hőszigetelt ablakok,
- modern szalagfüggöny árnyékolók,
- klimatizált helyiség,
- telepített szélessávú internet,
- az irodaházban házközponti fűtés van,
- az emeleten önálló női - és férfi mosdó helyiség,
- parkolás a belső zárt parkolóudvarban lehetséges,
- az eladásra kínált iroda energetikai tanúsítvánnyal rendelkezik,
- nagyszerű infrastruktúra, 800 méterre a vasútállomástól, 1500 méterre a városközponttól található az irodaház

Amennyiben a fenti **182100358-as azonosító számú eladó szolnoki irodahelyiség**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Ingatlanszakértő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1950
Ingatlan típusa	iroda
Alapterület	37m ²
Szobák	szoba: 1 db
Közös költ.	30 000 Ft
Rezsi költ.	15 000 Ft
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	házközponti egyedi méréssel
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Iroda	37.00 m ²