

Hivatkozási szám: 182100381

4 690 000 Ft



### Ingatlan leírása

**A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Egerben egy 80 m<sup>2</sup>-es borospincét**

- Kistályai úton található az ingatlan,
- villany és víz rendelkezésre áll,
- a pince és környéke nyáron jó hangulatú estéknek ad helyet,
- 1/1 tulajdonban van,
- a helységben található borászati kellékek, hordó, prés benne van az árban

**Ajánlom családoknak és befektetőknek egyaránt!!!**

Amennyiben a fenti **182100381-es azonosító számú eladó egri borospince**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbécslés, energetikai tanúsítvány készítése.

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

Keresse szakértőnket!



**Bodonyiné Erzsike**

Ingatlanszakértő  
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| Építési mód     | kő                       |
| Építés éve      | 1956                     |
| Ingatlan típusa | présház                  |
| Alapterület     | 80m <sup>2</sup>         |
| Telekterület    | 100m <sup>2</sup>        |
| Szobák          | szoba: 1 db              |
| Belső állapot   | átlagos                  |
| Külső állapot   | átlagos külső            |
| Fűtés           | nincs fűtés              |
| Klíma           | nincs klíma              |
| Parkolás        | ingyenes parkoló utcán   |
| Tájolás         | keleti tájolás           |
| Villany         | bevezetve (230 Volt)     |
| Víz             | van, saját vízórával     |
| Gáz             | gázvezeték a telek előtt |
| Telefon         | nincs telefon            |
| Internet        | nincs internet           |
| Csatorna        | csatorna az utcában      |

**Helyiség**  
Pince

**Terület**  
80.00 m<sup>2</sup>