

Hivatkozási szám: 182100387

34 990 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Ivanics Éva

Ingatlanszakértő
+36202270940
eva.ivanics@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1975
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	76m ²
Telekterület	3614m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázcsanak a telken
Telefon	nincs telefon
Internet	nincs internet
Csatorna	csatorna a telken

Ingatlan leírása

A Jászberényi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Heves megyében, Szentdomonkos község fő utcáján elhelyezkedő családi házat!

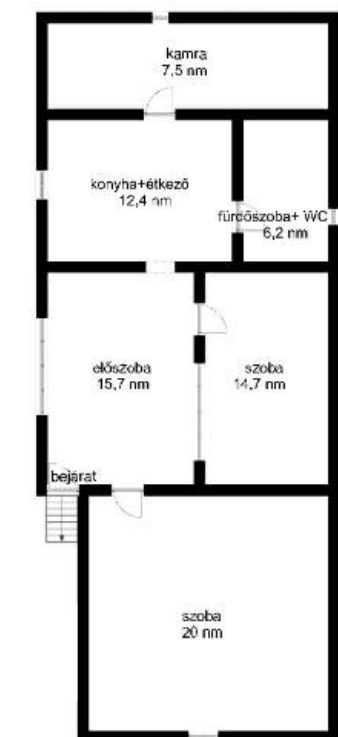
Jellemzők:

- **3614 nm** telekméret,
- **nettó 76 nm** lakóterület,
- **1975-ös években épült, vörös blokk téglából,**
- fa sátoztető, 30 x 30-as sík pala héjazat,
- keleti tájolású, minden napszakban világos-napos,
- fűtése gázkonvektorral, illetve vegyes tüzeléssel, (kályha, kandalló) kivitelezhető,
- fa nyílászárók, fa redőnnyel felszerelve,
- járólappal és laminált padló burkolat,
- összközműves,
- **helyiségek elosztása: előszoba (15,7 nm), kettő hálósoba (20 nm+14, 7 nm), konyha+étkező (12,4 nm), fürdőszoba+ WC (6,2 nm) kamra (7,5 nm),**
- **felújítás; 2020-ban, homlokzati szigetelés (5 cm),**
- ástott kút,
- az ingatlanhoz tartozik egy 26 nm-es pince, nyitott autóbeálló, zárható aknás garázs is,

A természet csendjére, nyugalomra vágyóknak ajánlom, ezt a festői környezetben elhelyezkedő családi házat. A telek elhelyezkedéséből és méretéből adódóan, számos lehetőséget rejt magában. A telken megtalálható egy nagy díófa, mely minden ősszel bőséges termést hoz.

Munkalehetőség Eger (29 km) és környéke, illetve Budapesten M3 (130 km). A településen kisebb boltok, bevásárlási lehetőségek, orvosi rendelők, hivatalok megtalálhatók. Családi programok, kikapcsolódási lehetőségek; Bükkszéki Gyógy- és Strandfürdő ad lehetőséget, (20 km) illetve 1,5 km-re egy Halastó is fellelhető.

Helyiség	Terület
Előszoba	15.70 m ²
Hálósoba	14.70 m ²
Hálósoba	20.00 m ²
Konyha + étkező	12.40 m ²
Fürdőszoba + WC	6.20 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	7.50 m ²



Az alaprajz tájékoztató jellegű, nem méretarányos!