

Hivatkozási szám: 182100392

53 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Veszprémbe, a Pannon Egyetemtől 200 m-re egy 74 m²-es, 3 szobás, magasszintű lakást!

- 1971-ben, téglából épült a 4 szintes társasház, amely Veszprém egyik legkeresettebb környékén található,
- alapterület, 74 m²,
- 2012-ben felújítás történt az ingatlanon,
- 2024-ben tisztasági festés volt a lakásban,
- nyílászárók cseréje megtörtént,
- villamos hálózat felújítva,
- az otthon melegéről gázkonvektor gondoskodik,
- meleg vizet a villanybojler szolgáltatja,
- automata szellőztető rendszer biztosítja a folyamatos, friss levegőt a lakásban,
- világos, tágas helyiségek, melyben 2 szoba, nappali, konyha, közlekedő, fürdőszoba+WC és külön WC van,
- két szoba a társasház mellett lévő parkos területre néz,
- ingyenes parkolási lehetőség közvetlenül a ház mellett,
- az alagsorban 8 m²-es pince is rendelkezésre áll,
- közös költség, 16 000.-Ft,
- az ingatlan rendezett tulajdonviszonyban van, teher/per/széljegy mentes,
- nyugodt, csendes környezet, békés, jó szomszédi viszonyok jellemzik a lakóközösséget,
- 200-500 méterrel belül, iskola, óvoda, üzletek, boltok, egyetem, buszmegálló,.....

Ideális lehet minden korosztálynak, nyugalomra vágyó idősebb generáció részére, fiatal pároknak, családot tervezőknek, kisgyermekeseknek vagy akár befektetésnek is!

Amennyiben a fenti **182100392-es azonosító számú eladó veszprémi lakás**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!

**Bodonyiné Erzsike**Ingatlanszakértő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1971
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	74m ²
Szobák	szoba: 3 db
Közös költ.	16 000 Ft
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	délnyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízáram
Víz	vezetékes gáz
Gáz	nincs telefon
Telefon	nincs internet
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Szoba	18.00 m ²
Szoba	16.00 m ²
Nappali	21.00 m ²
Konyha	6.50 m ²
Közlekedő	6.00 m ²
Fürdőszoba + WC	5.50 m ²
WC	1.00 m ²

