



Ingyen leírása

A Jászberényi CasaNetWork Ingatlaniroda eladásra kínál egy felújítandó, 3 szoba + nappali családi házat Alattyán központjában.

Az ingatlan jellemzői:

- az ingatlan egy csendes, nyugodt környezetben helyezkedik el, amely egy tágas házzal, nagy méretű udvarral és gazdasági épülettel rendelkezik,
- a ház 1970-es években épült, vegyes falazatból (tégla, vályog), amely egy 1827 m²-es telken helyezkedik el, a lakótér alapterülete 120 m²,
- rendelkezésre álló helyiségek: előszoba, előtér, konyha, fürdőszoba/WC, nappali, 3 db szoba, tároló és kamra,
- az ingatlan 2 darab bejárattal rendelkezik, ezért könnyedén, akár kettő részre is elválasztható,
- a fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak, továbbá kályha is rendelkezésre áll,
- a melegvizet egy új, Electrolux bojler biztosítja,
- az ingatlanban ipari áram is rendelkezésre áll,
- ház alatt 2 x 2,5 m pince is található,
- a tetőtér lehetőséget nyújt egy későbbi beépítésre is,
- az udvarban található egy vályog falazatú gazdasági melléképület, amely garáznak és tároló helységnek funkcionál,
- az udvaron több autó parkolására alkalmas parkolóhely lett kialakítva zúzottkőves burkolattal,
- a gondozott, zöld övezet locsolásában fúrott kút segít, a diófának köszönhetően az udvar jelentős része hűs, árnyékos.

Az ingatlan a község központjában található, minden fontos intézmény (óvoda, bölcsőde, iskola, orvosi rendelő, idősok otthona, községháza), autóbusz állomás, továbbá a bevásárlási lehetőségek is könnyedén elérhetők pár perc sétával.

Az eladásra kínált ingatlant jó szívvel ajánlom több gyermekkel megáldott családoknak, de alkalmas lehet vállalkozási célra, akár telephelynek is.

Az ingatlan számos lehetőséget hordoz magában! FALUSI CSOK-ra is alkalmas a per és- tehermentes ingatlan.

Keresse szakértőnket!



Móczó Zsófia

Ingatlanszakértő
+36203683444

zsafia.moczo@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1976
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	120m ²
Telekterület	1827m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Nappali	16.00 m ²
Tároló	9.50 m ²
Szoba	20.00 m ²
Szoba	20.00 m ²
Szoba	17.00 m ²
Konyha	17.00 m ²
Előszoba	9.50 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	4.00 m ²
Fürdőszoba + WC	7.00 m ²

