



Ingyen leírása

A jászberényi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Jászárokszálláson egy igényesen felújított 75 m²-es, 2 szobás családi házat, azonnali költözéssel!

- a lakórész 75 m² alapterületű,
- telek mérete: 1161 m²,
- 1963-ban, vegyes téglából épült,
- 2024 második félévétől az alaptól egészen a tetőig újjáépítés történt az ingatlanon, jelenleg kulcsrakész állapotban áll,
- villany, víz, nyílászárók, tetőszerkezet, tetőfedő csere megvolt,
- a ház D-K tájolású,
- szobák, 15,8 m², 12,5 m², laminált padlósak,
- amerikai konyhás nappali, 26,5 m²-es, jelenleg még betonos,
- gardrób, 6 m²-es, laminált padlós,
- fürdőszoba, zuhanyzós, 3,6 m²-es, járólapos,
- előszoba, 3,6 m²-es, betonos,
- közlekedő 5,5 m²-es,
- WC helyiség, 1,3 m², járólapos,
- világos, tágas terek jellemzik az ingatlant,
- műanyag nyílászárók,
- az otthon melegéről 3 darab hűtő-fűtő klíma gondoskodik,
- meleg vizet villanybojler szolgáltatja,
- 18 m²-es fedett terasz is adott,
- 30 m²-es, teljesen felújított, 2 részből álló melléképület is rendelkezésre áll,
- parkolási lehetőség az udvarban,
- minőségi térkövel borított járda és kocsibeálló, rendezett udvar várja új tulajdonosát,
- utcai fronton vadonatúj kerítés,
- Jászárokszállás igen csendes környezetében található,
- békés, jó szomszédi viszonyok jellemzik a környéket,
- vasútállomás 2000 méterre,
- strand, termálfürdő 600 méter távolságra,
- buszmegálló, 300 méterre,
- városközpont, orvosi rendelők, üzletek, boltok, iskola, gimnázium, óvoda, bölcsőde, templom, piac 500 - 1500 méteren belül,
- az ingatlan rendezett tulajdon viszonyban áll, teher, per, széljegy mentes

A tulajdonos igény szerint segít a nappali burkolásában is!!!

Ideális lehet minden korosztálynak, nyugalomra vágyó idősebb generáció részére, fiatal pároknak, családot tervezőknek, kisgyermekeseknek vagy akár befektetésnek is!

Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Ingyen szakértő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1963
Ingyen ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	75m ²
Telekterület	1161m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	klímás hűtés-fűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Telefon	nincs telefon
Internet	nincs internet
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	15.80 m ²
Szoba	12.50 m ²
Amerikai konyhás nappali	26.50 m ²
Előszoba	3.60 m ²
Gardrób	6.00 m ²
Fürdőszoba	3.60 m ²
WC	1.30 m ²
Közlekedő	5.50 m ²

