

Hivatkozási szám: 182100400

33 300 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Harmat Dorina

Ingatlanszakértő
+36205154851

dorina.harmat@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1980
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	43m ²
Telekterület	154m ²
Szobák	szoba: 1 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A jászberényi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál egy családi környéken, igényesen felújított kis családi házat Jászdózsa szívében.

A ház 1980-as években épült (HRSZ 1653/2 - belterület).

- 154 m² nagyságú telken helyezkedik el.
- Lakótér alapterülete 43 m²
- Építési anyaga tégl, 5 cm nikecellel hőszigetelt, beton alapon, a fa tetőszerkezet cserép borítású, tetőtér beépíthető.
- Szerkezetileg stabil, esztétikailag kívül-belül felújított, minimálisan korszerűsítésre szorul.
- Napos, világos terek jellemzik a helyiségeket.
- Helyiségek: előtér, nappali + étkező, konyha, szoba, illemhely külön helyiségben, fürdőszoba
- Gépjármű parkolás az udvarban lehetséges.
- Műanyag nyílászárókkal, redőnyökkel felszerelt, fa beltéri standard és duplaszárnyas ajtók.
- Összközműves.
- Fűtése gáz cirkóval lehetséges, a meleg vízről villanybojler gondoskodik.
- A ház körüli udvarrészén található egy könnyű szerkezetes kis tároló.
- Tehermentes, a tulajdoni jogviszonyok rendezettek.

Az ingatlan a község központjában, csendes, családi környezetben található. Méreteiből adódóan fiatal pároknak, idős házaspároknak is ideális választás lehet, vagy akár nyaralóként is tökéletesen megállja a helyét, hiszen rövid autóúttal több fürdő, gyógy-, és termálfürdő is elérhető. (Nagykátai gyógyfürdő 35,5 km, Jászszentandrás termálfürdő 25 km stb.)

- 500 m-es körzeten belül iskola, óvoda, bölcsőde, orvosi rendelő, gyógyszertár, posta, vásárlási lehetőségek, önkormányzat, könyvtár, buszmegálló és a Jászok Kincse ártézi kút is elérhető.
- Jászberénytől és Jászapátitól 16 km-re, Jászárokszállástól 12 km-re található. A vasútállomás 1,4 km-re található.

Amennyiben a fenti eladó ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal! /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére. CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Előtér	4.10 m ²
Szoba	10.76 m ²
WC	3.02 m ²
Fürdőszoba	5.59 m ²
Konyha + étkező	19.57 m ²

Az alaprajz tájékoztató jellegű!

