

Hivatkozási szám: 182100403

14 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A jászberényi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Tarnaörs községben egy 99 m²-es, 3 szobás családi házat!

- Heves vármegyében, Tarnaörsön, a község fő közlekedési útja mellett található az ingatlan,
- a Tarna folyótól 1500 méterre helyezkedik el, a láthatáron kirajzolódik a Mátra hegyvonulata, mely csodálatos látvány, mindemellett közeli kirándulópont a túrázni vágyóknak,
- 1986-ban, B-30-as téglából épült a családi ház,
- 2022-ben kisebb felújítás történt,
- műanyag nyílászárók és redőnyök,
- elosztása tökéletes, 3 szoba, előszoba, konyha+étkező, közlekedő, fürdőszoba (kád+zuhanyzó), WC helyiség, kamra,
- 12 m²-es fedett terasz is rendelkezésre áll,
- az otthon melegéről gázkonvektorok gondoskodnak, a fürdőszobában pedig a cirkó kazán,
- a meleg vizet villanybojler biztosítja,
- fűtő-hűtő klíma adott,
- az udvarban kerti csap,
- 28 m²-es, 2 részből álló alsó konyha+étkező is van, amelyben hűtő-fűtő klíma felel az optimális hőmérsékletért,
- garázs és egyéb helyiségek a telken,
- békés, jó szomszédi kapcsolatok,
- az ingatlan rendezett tulajdon viszonyban áll, teher, per, széljegy mentes,
- 300 -1500 méteren belül megtalálható: vegyesbolt, buszmegálló, önkormányzat, piactér, szociális és védőnői szolgálat, iskola, óvoda, orvosi rendelő, fogorvosi rendelő, templom, gyógyszertár, posta, üzletek, boltok

Ideális lehet minden korosztálynak, nyugalomra vágyó idősebb generáció részére, fiatal pároknak, családot tervezőknek, kisgyermekeseknek vagy akár befektetésnek is!

Amennyiben a fenti **182100403-as azonosító számú eladó tarnaörsi családi ház**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékelés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Ingatlanszakértő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1986
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	99m ²
Telekterület	1025m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezeték gáz
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	szennyvíz derítő

Helyiség	Terület
Szoba	20.00 m ²
Szoba	18.50 m ²
Szoba	12.70 m ²
Nappali	21.30 m ²
Konyha + étkező	12.70 m ²
Fürdőszoba	5.50 m ²
Közlekedő	3.50 m ²
Előszoba	2.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	2.70 m ²

