



Ingyen leírása

A jászberényi CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Hevesen, központhoz közel, a Fő úton, egy 86 m²-es, 2,5 szobás, felújított családi házat, az alábbi paraméterekkel:

- 1969-ban, vályog téglából épült, 2023-ban külső és belső felújításon esett át az ingatlan, villanyhálózat teljes körű cseréje megtörtént, rézvezetékre cserélve, a fűtés korszerűsítése is megvolt, új radiátorok váltják fel a régi konvektorokat,
- a lakórész 86 m² alapterületű, igényes, szép beltérrel,
- telek mérete: 1148 m²,
- a ház D-K tájolású,
- szobák: 22 m², 15,8 m², 8,8 m²-es,
- nappali, 13,6 m²-es,
- konyha 9,8 m²-es,
- fürdőszoba+WC, 5,8 m²-es,
- előszoba, 7,2 m²,
- kamra, 2,5 m²,
- terasz 18 m²-es, járólapos,
- garázs, 19,8 m²-es, járólapos,
- konyha, kamra és a fürdőszoba járólapos, minden további helyiség laminált padlós,
- világos, tágas terek jellemzik az ingatlant,
- új 3 rétegű, műanyag nyílászárók, redőnyök,
- parkolási lehetőség garázsban, kazánház és egyéb tárolóhelyiségek is rendelkezésre állnak,
- az otthon melegét gáz cirkó kazán biztosítja, gondozott, szép kert várja új tulajdonosát, kerti csap van,
- Hevesen, a Fő úton, jó környezetben található,
- Strand, termálfürdő 1000 méter távolságra,
- idősok otthona 100 méterre,
- Városközpont, orvosi rendelők, üzletek, (Lidl, Spar, Penny) oktatási intézmények, óvoda, piac, benzin kutak 500-1500 méteren belül megtalálhatók,
- az ingatlan rendezett tulajdon viszonyban áll, teher, per, széljegy mentes
- **Ideális lehet minden korosztálynak, nyugalomra vágyó idősebb generáció részére, fiatal pároknak, családot tervezőknek, kisgyermekeseknek vagy akár befektetésnek is!**

A LAKÁST TELJES BÚTORZATTAL IS MEG LEHET VÁSÁROLNI, MEGEGYEZÉS SZERINT!

Amennyiben az **182100414-es számú eladó hevesi családi ház**, vagy

Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Ingatlanszakértő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1969
Ingyen ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	86m ²
Telekterület	1148m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délkeleti tájolás bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	nincs telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	22.00 m ²
Szoba	15.80 m ²
Szoba	8.80 m ²
Nappali	13.60 m ²
Konyha	9.80 m ²
Előszoba	7.20 m ²
Fürdőszoba + WC	5.80 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	2.50 m ²

