



Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Ingatlanszakértő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1969
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	89m ²
Telekterület	964m ²
Szobák	szoba: 3 db félszoba: 1 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	felújítás alatti
Fűtés	konvektor
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	nincs telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	szennyvíz derítő

Ingatlan leírása

A jászberényi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Tarnaörs községben egy 89 m²-es, 3 és fél szobás családi házat!

- Heves vármegyében, Tarnaörsön, a község fő közlekedési útja mellett található az ingatlan,
- a Tarna folyótól 1500 méterre helyezkedik el, a láthatáron kirajzolódik a Mátra hegyvonulata, mely csodálatos látvány, mindemellett közeli kirándulópont a túrázni vágyóknak,
- 1959-ben, vegyes téglából épült a családi ház,
- telek területe, 964 m²,
- 2023-ban belső felújítás történt,
- a külső felújítás még nem fejeződött be, szigetelése megtörtént,
- műanyag nyílászárók és redőnyök,
- elosztása tökéletes, 3 és fél szoba, előszoba, konyha+étkező, fürdőszoba+WC,
- a helyiségek burkolata, laminált padló és járólappal,
- az otthon melegéről gázkonvektorok gondoskodnak,
- meleg vizet villanybojler szolgáltatja,
- fűtő-hűtő klíma adott,
- az udvarban kerti csap van,
- garázs és egyéb helyiség a telken,
- statikailag rendszerben, tetőszervezete jónak mondható,
- békés, jó szomszédi kapcsolatok,
- az ingatlan rendezett tulajdon viszonyban áll, teher, per, széljegy mentes,
- 300 -1500 méteren belül megtalálható: vegyesbolt, buszmegálló, önkormányzat, piac, szociális és védőnői szolgálat, iskola, óvoda, orvosi rendelő, fogorvosi rendelő, templom, gyógyszertár, posta, üzletek, boltok

Ideális lehet minden korosztálynak, nyugalomra vágyó idősebb generáció részére, fiatal pároknak, családot tervezőknek, kisgyermekeseknek vagy akár befektetésnek is!

Amennyiben a fenti **182100415-ös azonosító számú eladó tarnaörsi családi ház**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbérlés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

