



Ingyen leírása

A jászberényi CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Jászárokszállás egyik kedvelt utcájában egy 2024/25-ben felújított, 97 m²-es, 3 szobás családi házat, 40 m²-es alsó épülettel, garázzsal

- a lakórész 97 m² alapterületű,
- telek mérete: 519 m²,
- 1967-ben, vályog téglából épült a családi ház, statikailag teljesen
rendben, a tetőszerkezete úgyszintén,
- 2024/25-ben felújítás volt az ingatlanon,
villanyvezeték teljeskörű felújítása és a vízvezeték csere is megtörtént,
- a ház D-K tájolású,
- szobák, 21 m², 17 m², 15,5 m²,
- konyha, 8 m²,
- kamra, 4,5 m²-es,
- előszoba, 10 m²-es,
- ebédlő, 15,7 m²,
fürdőszoba+WC, 5,5 m²,
- a helyiségek vízálló laminált padlóval és járólappal burkoltak,
- világos, tágas terek jellemzik az ingatlant,
- műanyag nyílászárók, redőnyök,
- az otthon melegéről gázkonvektor, hűtő-fűtő klíma és kandalló
gondoskodik,
- az udvarban 40 m²-es alsó épület és garázs is rendelkezésre áll,
- egyéb tárolóhelyiség is adott,
- Jászárokszállás igen csendes környezetében, az egyik kedvelt
utcájában található,
- békés, jó szomszédi viszonyok jellemzik a környéket,
- vasútállomás 1500 méterre,
- strand, termálfürdő 1200 méter távolságra,
- buszmegálló, 500 méterre,
- városközpont, orvosi rendelők, üzletek, boltok, iskola, gimnázium,
óvoda, bölcsőde, templom, piac 500 - 1500 méteren belül,
- az ingatlan rendezett tulajdon viszonyban áll, teher, per, széljegy
mentes
- **Ideális lehet minden korosztálynak, nyugalomra vágyó idősebb
generáció részére, fiatal pároknak, családot tervezőknek,
kisgyermekeseknek vagy akár befektetésnek is!**

**A LAKÁST TELJES BÚTORZATTAL IS MEG LEHET VÁSÁROLNI,
MEGEGYEZÉS SZERINT!**

Amennyiben az **182100419-es számú eladó jászárokszállási családi ház,** vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette
érelklődését, kérem hívjon bizalommal!

Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Ingatlanszakértő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

- Építési mód **vályog**
- Építés éve **1967**
- Ingyen ingatlan típus **családi ház**
- Alapterület **97m²**
- Telekterület **519m²**
- Szobák **szoba: 2 db**
- Belső állapot **felújított**
- Külső állapot **jó külső**
- Fűtés **konvektor**
- Klíma **saját split klíma**
- Parkolás **parkolás garázsban**
- Tájolás **délkeleti tájolás bevezetve (230 Volt)**
- Villany **van, saját vízórával**
- Víz **vezetékes gáz**
- Gáz **nincs telefon**
- Telefon **szélessávú internet (> 10Mbps)**
- Internet **csatorna közműhálózatba bekötvé**
- Csatorna

Helyiség	Terület
Szoba	21.00 m ²
Szoba	17.00 m ²
Nappali	15.50 m ²
Étkező	15.70 m ²
Konyha	8.00 m ²
Előszoba	10.00 m ²
Fürdőszoba + WC	5.50 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	4.50 m ²

