



Ingyen leírása

A jászberényi CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Hevesen, központtól kb. 800 méterre, egy 190 m²-es, igényesen felújított, 6 szobás családi házat, az alábbi paraméterekkel:

- 1999-ban, téglából épült, (nem vályog)
- 2023-ban külső és belső felújításon esett át az ingatlan, villanyhálózat teljes körű cseréje (ipari áram is adott) és a fűtés korszerűsítése is megtörtént,
- a lakórész 190 m² alapterületű, nagyon igényes, szép beltérrel,
- telek mérete: 2166 m²,
- a ház D tájolású,
- szobák: 16,9 m², 16,9 m², 16,5 m², 16,5 m², 14,3 m², 13,5 m²,
- amerikai konyhas nappali, 49,6 m²-es,
- fürdőszoba+WC, 5,1 m²-es, zuhanyzós,
- fürdőszoba, kádas, 8,8 m²,
- WC helyiség, 2 m²,
- kamra, 4,1 m²,
- közlekedő, 19,7 m², 2,8 m², plusz lépcsőfeljárat, 3,5 m²,
- terasz 24 m²-es, járólapos,
- garázs, 20 m²-es,
- 30 m²-es pince a családi ház legalsó szintjében található,
- mesés, világos, tágas terek jellemzik az ingatlant,
- műanyag nyílászárók, redőnyök,
- parkolási lehetőség garázsban,
- egyéb tárolóhelyiségek is rendelkezésre állnak,
- az otthon melegét gázkonvektor, elektromos kandalló és hűtő-fűtő klíma biztosítja,
- gondozott, szép kert és 50 db termő gyümölcsfa várja új tulajdonosát, riasztóval és kamerával felszerelt az ingatlan,
- a tetőn látható napelemek jelentősen csökkentik a háztartásban a villamosenergia-fogyasztást,
- Városközpont, orvosi rendelők, üzletek, (Lidl, Spar, Penny, stb..) oktatási (általános, középiskola) és bank intézmények, óvoda, piac, strand, termálfürdő, idősok otthona, rendőrség, buszmegálló, benzinkutak 500-2000 méterre belül megtalálhatók,
- az ingatlan rendezett tulajdon viszonyban áll, teher, per, széljegyz mentes
- **Ideális lehet minden korosztálynak, két vagy több generáció részére is, fiatal pároknak, családot tervezőknek, kisgyermekeseknek, nagycsaládosoknak vagy akár befektetésnek is!**

A LAKÁST TELJES BÚTORZATTAL IS MEG LEHET VÁSÁROLNI, MEGEGYEZÉS SZERINT!

Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1999
Ingyen ingatlan típus	családi ház
Alapterület	190m ²
Telekterület	2166m ²
Szobák	szoba: 6 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	jó külső
Fűtés	konvektor
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	16.90 m ²
Szoba	16.90 m ²
Szoba	16.50 m ²
Szoba	16.50 m ²
Szoba	13.50 m ²
Amerikai konyhas nappali	49.60 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	4.10 m ²
Szoba	14.30 m ²
Fürdőszoba	8.80 m ²
Fürdőszoba + WC	5.10 m ²
WC	2.00 m ²
Közlekedő	2.80 m ²
Közlekedő	19.70 m ²
Lépcsőház	3.50 m ²