

Hivatkozási szám: 182100453

79 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Bodonyiné Erzsike**Kiemelt ingatlanszakértő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2023
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	120m ²
Telekterület	882m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	új építésű
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	padlófűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A jászberényi CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Jászberényben, a Szatmári Lakóparkban, 882 m²-es telken egy 120 m²-es, új építésű családi házat.

Jászberényben, csendes kertvárosi környezetben, a Szatmári Lakóparkban található, a 2023-ban épült ingatlan.

A téglafalak +10 cm dryvit szigeteléssel vannak ellátva.

Déli tájolású, kellemes napfényes lakás.

Alapterülete 120 m², mely a következő helyiségekből áll, előszoba, tágas amerikai konyhas étkező-nappali, gépesített konyha, három hálószoba, fürdőszoba káddal, zuhanykabinnal, WC-vel, illetve egy külön WC helyiség, mosókonyha, ahol elhelyezésre került a gáz cirkó és padlófűtés gondoskodik az otthon melegéről.

A nappaliból kilépve egy 16 m²-es terasz található.

Telepítésre került a hűtő-fűtő split klíma.

A ház kifejezetten alacsony rezszivel fenntartható. Minden nyílászáró három légkamrás, mely hang és hőszigetelő tulajdonsággal bír, automata működésű redőnyök, szúnyoghálóval felszereltek.

Parkolási lehetőség, saját kerten belül.

Az ingatlanhoz tartozik egy privát használatú kertrész is.

Ideális lehet minden korosztálynak, nyugalomra vágyó idősebb generáció részére, fiatal pároknak, családot tervezőknek, kisgyermekeseknek vagy akár befektetésnek is!

Közlekedés: volánbusszal (Budapest, Cegléd, Eger, Debrecen, Cserkeszőlő, Hatvan, Hódmezővásárhely, Hajdúszoboszló, Jászapáti stb. a környező településekre és vasúttal (Hatvan - Szolnok közötti útvonalon)

Üzletek, boltok, bevásárló központok, kórház, rendelőintézet, orvosi rendelők, gyógyszertárak, iskolák, óvodák, bölcsődék, középiskolák, posta, templomok, piac, éttermek, cukrászdák, benzinkutak, vasútállomás, buszpályaudvar, gyárak, stb.... 300 -2500 méteren belül,

Amennyiben az **182100453-as számú eladó jászberényi családi ház**, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecsülés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!