



Ingatlan leírása

**NYUGALOM, BIZTONSÁG ÉS
AZONNAL KÖLTÖZHETŐ OTTHON
Hevesvezekényen!**

**Jó állapotú, 3 szobás „Kádár-kocka”
családi ház eladó nagy telekkel,
melléképületekkel és igazi vidéki
hangulattal!**

A jászberényi CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Hevesvezekény csendes, rendezett utcájában egy **91 m²-es, 3 szobás családi házat**, amely tökéletes választás lehet mindazok számára, akik nyugodt, biztonságos környezetben szeretnének élni, távol a város zajától, mégis jó infrastruktúrával körülvéve.

HEVESVEZEKÉNY - AHOL MÉG VALÓDI NYUGALOM VÁRJA AZ EMBERT

Hevesvezekény Heves vármegye egyik kis lélekszámú, barátságos települése, ahol a lakosság száma nem éri el a 600 főt.

A község legnagyobb értéke:
a nyugalom
a biztonság
az összetartó közösség
a békés vidéki életérzés

Az ingatlan egy rendkívül csendes utcában helyezkedik el, a vasúti út közelében, rendezett, jó szomszédi viszonyokkal övezett környezetben.

**KLASSZIKUS „KÁDÁR-KOCKA” - PRAKTIKUS, ÉLHETŐ
ELRENDEZÉSSEL**

Az 1972-ben vályogtéglából épült családi ház stabil szerkezetű, jó állapotú ingatlan, amelyben 2024-ben belső felújítás történt, így új tulajdonosa számára akár azonnal költözhető állapotban várja a birtokbavételt.

A 91 m²-es lakótér kiváló elosztással rendelkezik:

3 külön nyíló szoba
tágas folyosó

Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1972
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	91m ²
Telekterület	1478m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	nincs telefon
Internet	nincs internet
Csatorna	szennyvíz derítő

Helyiség	Terület
Szoba	21.00 m ²
Szoba	18.00 m ²
Szoba	13.50 m ²
Folyosó	12.00 m ²
Konyha + étkező	14.00 m ²
Fürdőszoba + WC	4.00 m ²
Élőtér	2.60 m ²
Kamra, Élőkamra, Spájz	6.00 m ²

