



Ingatlan leírása

**CSEND, NYUGALOM ÉS AZONNAL
KÖLTÖZHETŐ OTTHON Jászkisér
SZÉLÉN!**

2 szobás családi ház nagy telekkel, műhellyel és fűtött garázzsal eladó!

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja Jászkisér csendes, nyugodt részén egy **55 m²-es, vályog építésű, 2 szobás családi házat**, amely ideális választás lehet mindazok számára, akik békés környezetben szeretnének élni, mégis fontos számukra a jó infrastruktúra és a gyors költözhetőség.

Az ingatlan a város szélén, szinte az utolsó utcában helyezkedik el, így a mindennapokat madárcsicsergés, nyugalom és kiváló szomszédi viszonyok teszik igazán otthonossá.

OTTHONOS TEREK, PRAKTIKUS ELOSZTÁS

Az 1961-ben vályogból épült családi ház 2010-ben felújításon esett át, így jelenlegi állapotában is rendezett, élhető és azonnal birtokba vehető.

A lakórész helyiségei:

- 2 világos, tágas szoba
- külön étkező
- különálló konyha
- előszoba
- fürdőszoba + WC

A ház belső tereit természetes fény és kellemes otthonos hangulat jellemzi, ami már az első belépéskor érezhető.

MŰSZAKI JELLEMZŐK

- vegyes tüzelésű kazán biztosítja a fűtést
- meleg víz ellátás villanybojlerrel megoldott
- gázvezeték az utcában található
- fa és műanyag nyílászárók
- riasztórendszerrel felszerelt ingatlan
- stabil szerkezet
- jó állapotú tetőszerkezet

Az ingatlan statikailag rendben van, így új tulajdonosa biztonságos és hosszú távon is jól használható otthont vásárolhat.

Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód ▶ **vályog**
- Építés éve ▶ **1961**
- Ingatlan típus ▶ **családi ház**
- Alapterület ▶ **55m²**
- Telekterület ▶ **1043m²**
- Szobák ▶ **szoba: 2 db**
- Belső állapot ▶ **felújítandó**
- Külső állapot ▶ **felújításra szoruló külső**
- Fűtés ▶ **vegyes tüzelés**
- Klíma ▶ **nincs klíma**
- Parkolás ▶ **parkolás garázsban**
- Tájolás ▶ **kelet-nyugati tájolás**
- Villany ▶ **bevezetve (230 Volt)**
- Víz ▶ **van, saját vízórával**
- Gáz ▶ **gázvezeték a telek előtt**
- Telefon ▶ **nincs telefon**
- Internet ▶ **nincs internet**
- Csatorna ▶ **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	16.50 m ²
Szoba	12.50 m ²
Étkező	9.50 m ²
Konyha	5.80 m ²
Fürdőszoba + WC	5.20 m ²
Előszoba	5.50 m ²

