



Ingyen leírása

Erdőtelek - 2032 m² telek, M3 autópálya 5 percre, alkuképes ár!

A **jászberényi CasaNetwork Ingatlaniroda** megvételre kínál Erdőtelek nyugodt, csendes környezetében egy 98 m² alapterületű, 4 szobás családi házat, amely ideális választás lehet mindazok számára, akik békés, vidéki környezetben szeretnének otthonra találni, ugyanakkor fontos számukra a jól élhető tér és a fejlődési lehetőség.

**RITKA LEHETŐSÉG
ERDŐTELKEN! Családi otthon,
vállalkozás és befektetés egy
helyen - mindössze 5 percre
az M3-as autópályától!**

Ha olyan ingatlant keres, amely nem csupán otthon, hanem egy új élet vagy sikeres vállalkozás alapja is lehet, akkor ezt a lehetőséget érdemes személyesen is megtekintenie!

Erdőtelek csendes, nyugodt utcájában kínalom megvételre ezt a **2032 m²-es, gondozott telken fekvő, 98 m² hasznos alapterületű családi házat**, amelyhez számos melléképület és vállalkozásra alkalmas épületegyüttes tartozik.

Az ingatlan **1967-ben vegyes falazattal épült**, majd **2016-ban műszaki felújításon**, **2018-ban pedig esztétikai korszerűsítésen** esett át, így jelenlegi állapotában is kényelmes otthont biztosít.

A családi ház jellemzői:

- 98 m² hasznos alapterület
- 4 külön álló, teljes értékű szoba
- világos, jól élhető terek
- vegyes tüzelésű kazán biztosítja a fűtést
- konvektoros fűtési lehetőség
- a gázfűtés kiépítésre került, jelenleg azonban nem üzemel

Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

- Építési mód **vegyes**
- Építés éve **1967**
- Ingyen ingatlan típusa **családi ház**
- Alapterület **98m²**
- Telekterület **2032m²**
- Szobák **szoba: 4 db**
- Belső állapot **jó**
- Külső állapot **átlagos külső**
- Fűtés **vegyes tüzelés**
- Klíma **nincs klíma**
- Parkolás **parkolás garázsban**
- Tájékozás **keleti tájékozás**
- Villany **bevezetve (230 Volt)**
- Víz **van, saját vízórával**
- Gáz **vezetékes gáz**
- Internet **szélessávú internet (> 10Mbps)**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	20.80 m ²
Szoba	20.60 m ²
Szoba	15.30 m ²
Nappali	16.00 m ²
Konyha + étkező	16.00 m ²
Fürdőszoba + WC	4.60 m ²
Mosószooba	4.80 m ²

